

Alto Malcantone, 08 dicembre '24

Interpellanza sulla pianificazione delle zone artigianali nel Comune di Alto Malcantone.

Al lodevole Municipio di Alto Malcantone.

Premesso che:

L'artigianato è una componente fondamentale dell'economia locale, e alcune attività nel nostro Comune operano in ambiti che, purtroppo, non risultano pienamente conformi alle normative urbanistiche vigenti, con il rischio che tali imprese possano essere costrette a chiudere o trasferirsi in altri territori o nemmeno potersi installare. Le imprese artigianali locali, pur affrontando difficoltà legate a una situazione di inadeguatezza delle zone a loro destinate, rappresentano una risorsa importante per il nostro tessuto economico e sociale.

È quindi necessario garantire la possibilità per tali imprese di regolarizzarsi, evitando che si trovino in una condizione di incertezza che possa compromettere la loro esistenza a lungo termine.

Considerato che:

Le attuali zone artigianali nel nostro Comune potrebbero non essere sufficienti a soddisfare la domanda delle imprese locali, e la pianificazione urbanistica potrebbe non aver ancora previsto nuove aree destinate a tali attività è fondamentale che l'Amministrazione prenda in considerazione soluzioni concrete per tutelare e incentivare l'insediamento di imprese artigianali, evitando situazioni di stagnazione o di abbandono dal nostro territorio da parte di attività produttive;

Si interroga il Municipio al fine di conoscere:

Se ha già pianificato nuove zone artigianali nel Comune o se sono in corso iniziative di progettazione per destinare aree idonee a tale uso;

Qual è lo stato di avanzamento di tali pianificazioni e, in particolare, se sono previsti interventi a breve termine per rispondere a esigenze delle imprese artigianali che si trovano in difficoltà a causa della carenza di spazi a norma;

Se il Municipio ha preso in considerazione la possibilità di convertire aree con diversa classificazione urbanistica (ad esempio, zone residenziali , agricole o miste) in zone artigianali, al fine di favorire l'insediamento e la regolarizzazione delle imprese locali;

Se vi sono misure o strumenti che il Municipio intende adottare per agevolare le imprese artigianali nel processo di regolarizzazione, per evitare che le difficoltà burocratiche e normative possano causare danni irreparabili all'attività delle stesse.

Si richiede, infine, che il Municipio fornisca una risposta dettagliata in Consiglio Comunale, al fine di garantire la massima trasparenza e un adeguato coinvolgimento della comunità nella pianificazione del nostro territorio.

Niccolò Boschetti

Simone Schönenberger