



Lega – UDC
Alto Malcantone
una nuova realtà politica
del territorio



Interpellanza:

stabili e rustici fatiscenti nei nuclei e nelle zone abitative

Al lodevole Municipio di Alto Malcantone,

il sottoscritto Consigliere comunale, avvalendosi della facoltà concessa dagli art. 19 del Regolamento comunale e 66 della LOC, presenta la seguente interpellanza:

Premessa

I nuclei e le zone abitative del nostro Comune, sono un bene che merita tutta la nostra attenzione e protezione.

L'Art. 69 Regolamento comunale, impone ai proprietari di beni immobili doveri e obblighi, in particolare legati ad una manutenzione almeno minimale, che permetta alla popolazione di vivere e spostarsi sulle adiacenti vie pubbliche, in tutta sicurezza. Oggi non è sempre il caso.

Non si possono abbandonare a sé stessi questi stabili, situati sia nei nuclei, che nelle zone abitative.

Vi sono situazioni di incuria parziale o completa, di evidente pericolo: tetti pericolanti con tegole o coppi cadenti o in bilico, mancanti di qualsiasi protezione ferma neve, con gronde marce o inesistenti, stalle con le porte sfondate, vegetazione imperante, ecc.

Fra tutti gli ex Comuni, Mugena è quello che presenta una situazione di maggior precariato.

Fatte queste premesse,

si chiede:

- L'ufficio tecnico, visti gli attuali compiti, sarebbe in grado di monitorare le situazioni critiche con rilevamenti anche fotografici nei cinque nuclei e nelle zone abitative?
- sarebbe possibile, identificare i proprietari dei fondi non a norma e ingiungere loro la messa in sicurezza entro termini ragionevoli?
- Dopo la scadenza dei termini fissati, sarebbe ipotizzabile che il Municipio si prenda a carico la messa in sicurezza a spese del proprietario?

Breno, 14 novembre 2019

L'interpellante:

Rinaldo Mercoli