



Signor  
Rinaldo Mercoli  
Consigliere comunale  
6937 Breno

Breno, 12 settembre 2019

### Risposta del Municipio

all'interpellanza presentata dal consigliere comunale Rinaldo Mercoli (Gruppo Lega-UDC) avente per oggetto la Casa comunale Breno

Gentile signora Presidente,  
Gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

il 9 maggio 2019 il signor Rinaldo Mercoli, consigliere comunale, ha presentato l'interpellanza sul tema indicato. In sostanza, attraverso una serie di considerazioni, chiede al Municipio quali siano le sue intenzioni circa la messa in opera di puntuali interventi edilizi concernente la casa comunale di Breno, sede dell'amministrazione.

Le richieste espresse dall'interpellante appaiono sicuramente pertinenti nell'ottica di uno scambio di informazioni tra l'Esecutivo e il Legislativo e pertanto, in primo luogo, il Municipio desidera informare che provvederà a sottoporre uno specifico messaggio per la richiesta di un credito di progettazione per l'esecuzione dei vari interventi sull'intero parco immobiliare comunale, posto che per l'occasione sarà istituito preliminarmente un tavolo di concertazione con le Commissioni incaricate finalizzato all'elaborazione dell'intesa programmatica delle opere da eseguire.

Fatte queste premesse, qui di seguito diamo riscontro ai quesiti posti nell'interpellanza:

1. *Il Municipio conferma la volontà e la necessità di affrontare il problema della Casa comunale Breno in modo prioritario?*

Gli interventi alla casa comunale di Breno rivestono carattere prioritario, ritenute le condizioni in cui si trova l'edificio. L'intenzione dell'Esecutivo è quella di ascoltare le indicazioni di principio che scaturiranno con le commissioni coinvolte (gestione/edilizia) ai fini di optare per la migliore soluzione. Una volta raccolti tutti gli scenari proposti, si eseguiranno degli approfondimenti per comprendere la portata del progetto sia dal punto della fattibilità che dei costi affinché la richiesta di credito e l'approvazione del progetto possa arrivare sui banchi del Legislativo.

Per quanto riguarda l'impianto a combustione destinato al riscaldamento la sua sostituzione avrà luogo nel contesto del progetto generale di sistemazione dello stabile.

Analizzata la fase progettuale, il Municipio potrà in seguito e con separato Messaggio, sottoporre la richiesta di un ulteriore credito per la fase realizzativa, che consentirà di portare

alla luce, tra le altre cose, i costi legati all'installazione di un nuovo impianto, occasione che permetterà inoltre di orientare la scelta fatta dal Municipio riguardo alla tipologia dell'intervento.

2. *Se sì, solo manutenzione oppure ristrutturazione generale?*

Visto quanto sopra, al momento il Municipio non intende avviare alcun tipo di intervento, senonché quello di eseguire un ritinteggiamento esterno dell'edificio parte originale. A dipendenza dell'esito delle trattative riferite, il Municipio potrà di conseguenza sottoporre al Consiglio comunale la relativa richiesta di credito.

3. *Non ritiene sia giunto il momento di affrontare questo problema in modo definitivo e molto urgente?*

Il Municipio, come già definito nell'ultimo Piano finanziario 2017-2020<sup>1</sup>, intende promuovere concretamente una politica volta a ristrutturare e/o risanare gli stabili comunali.

4. *Se sì, in che modi e in che tempi?*

Il Municipio si è già attivato per dar seguito alle richieste, ritenuto che quanto emerso in sede di discussione con le Commissioni (progetto unico per tutti gli stabili comunali) richiede ovviamente più tempo per l'allestimento.

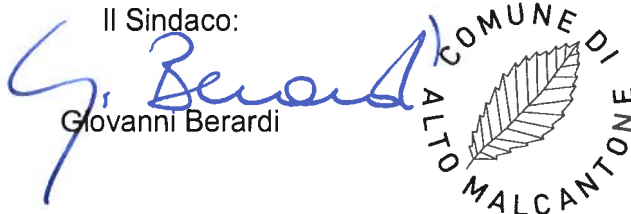
Nella speranza di aver risposto in modo esaustivo riteniamo evasa l'interpellanza in epigrafe.

Cordialmente.

Per il Municipio

Il Sindaco:

Giovanni Berardi



Il Segretario:

Giuliano Lippmann



Ris. Mun 845/2019

<sup>1</sup> V. lettera 31.05.2017.