

**RAPPORTO DI MAGGIORANZA DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE  
IN MERITO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N° 272/2023 ACCOMPAGNANTE LA:**

- **Richiesta di credito quadro di CHF 1'556'000.00 per il quadriennio 2024-2027 suddiviso nei seguenti elementi:**
  - **Sistemazione strade di quartiere / opere di risanamento pavimentazione e infrastrutture : CHF 974'000.00**
  - **Strade agricole di collegamento / opere di pavimentazione: CHF 582'000.00**

Egregio Signor Presidente,

gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri comunali

I commissari sottoscritti della commissione edilizia e opere pubbliche, riunitasi il 3 e il 18 aprile 2023 e in una seduta congiunta con la commissione della gestione il 24 aprile 2023, dopo aver esaminato il MM 272 inerente alla richiesta di credito quadro di CHF 1'556'000.00 per il quadriennio 2023 - 2027 suddiviso in una parte riguardante la manutenzione di 4 strade di quartiere e una seconda che prevede la pavimentazione di 1.1 km di strade agricole, esprimono le seguenti considerazioni:

**Strade di quartiere**

Per quanto riguarda la sistemazione delle strade di quartiere, i commissari sottoscritti ritengono necessari gli interventi presentati nel messaggio municipale visto lo stato pessimo del manto stradale nei tratti interessati.

**Strade agricole**

I commissari sottoscritti ritengono opportuna la pavimentazione delle strade agricole in quanto si andrebbe a risolvere il problema dello stato precario di questi tratti di strada sterrati. Le precipitazioni estreme, eventi sempre più frequenti, degradano lo stato delle strade rendendole molto accidentate e difficilmente percorribili.

La loro pavimentazione risolverebbe il problema del degrado di queste strade per parecchi anni e assicurerebbe una via di collegamento alternativa in caso di necessità.

**Gli scriventi commissari della commissione edilizia e opere pubbliche invitano quindi il consiglio comunale ad approvare il MM 272/23 accompagnante la richiesta di un credito quadro di CHF 1'556'000.00 per il quadriennio 2024-2027 per la sistemazione di strade di quartiere e strade agricole di collegamento, così come da proposta di risoluzione.**

I commissari dell' Edilizia e Opere pubbliche:

Augusto Devittori, vice-presidente

Roberto Leoni, membro

Nicola Widmer, segretario

Alto Malcantone, 6 maggio 2023

MUNICIPIO DI ALTO MALCANTONE					
1	2	3	4	5	6
Ricevuto il 08 MAG. 2023					
Evaso il					
Ris Mun No.					

**RAPPORTO DI MAGGIORANZA, COMMISSIONE DELLA GESTIONE  
COMUNE DI ALTO MALCANTONE  
Messaggio Municipale n° 272/2023**

**Messaggio Municipale n° 272/2023 accompagnante la richiesta di un credito quadro di CHF 1'556'000.00 per il quadriennio 2024-207 per sistemazione di strade di quartiere e strade agricole di collegamento.**

Nelle sedute dell'11 aprile (unicamente CdG) e del 24 aprile 2023 (seduca congiunta con Comm. Edilizia e Opere Pubbliche), la Commissione della Gestione ha analizzato i contenuti del Messaggio Municipale 272/2023 accompagnante la richiesta di un credito quadro di CHF 1'556'000.00 per il quadriennio 2024-2027 per sistemazione di strade di quartiere e strade agricole di collegamento.

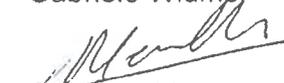
Più dettagliatamente trattasi di: sistemazione strade di quartiere / opere di risanamento pavimentazione e rinnovo infrastrutture per un totale di CHF 974'000.00, strade agricole di collegamento / opere di pavimentazione per un totale di CHF 582'000.00.

I sottoscritti commissari della CdG, dopo attenta analisi della documentazione ed approfondita riflessione e discussione del contenuto, esprimono il loro parere positivo per il MM 272 così come presentato.

Per quel che riguarda le opere di pavimentazione delle strade di collegamento agricole si auspica che, quale misura di accompagnamento successiva alla pavimentazione, vengano anche pianificati maggiori controlli del traffico di transito non autorizzato.

**Considerato quanto sopra esposto, gli scriventi commissari della CdG invitano quindi il Consiglio Comunale ad approvare il MM 272/2023 accompagnante la richiesta di un credito quadro di CHF 1'556'000.00 per il quadriennio 2024-207 per sistemazione di strade di quartiere e strade agricole di collegamento, così come da proposta di risoluzione.**

I COMMISSARI DELLA GESTIONE

Vicepresidente: Gabriele Widmer  
Membro:   
Membro:   
Rinaldo Mercolli

MUNICIPIO DI ALTO MALCANTONE					
1	2	3	4	5	6
Ricevuto il 08 MAG. 2023					
Evaso il					
Ris. Mun. No					

**RICEVUTO**  
08 MAG. 2023

CANCELLERIA COMUNALE

Comune di Alto Malcantone  
Commissione Edilizia e opere pubbliche  
Legislatura 2021-2023

**RAPPORTO DI MINORANZA DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE IN MERITO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N° 272/2023 CONCERNENTE LA:**

**Richiesta di credito quadro di CHF 1'556'000.00 per il quadriennio 2024 - 2027 suddiviso nei seguenti elementi:**

- **Sistemazione strade di quartiere / opere di risanamento pavimentazione e rinnovo infrastrutture: CHF 974'000.00**
- **Strade agricole di collegamento / opere di pavimentazione: CHF 582'000.00**

Egregio signor Presidente,

Genili signore ed egregi signori Consiglieri comunali

I membri sottoscritti della Commissione Edilizia e opere pubbliche, riunitasi il 3 e l'18 aprile 2023 e in una seduta congiunta con la Commissione della Gestione il 24 aprile 2023, dopo aver esaminato il MM 272 inerente alla richiesta di credito quadro di CHF 1'556'000.00 per il quadriennio 2023 - 2027 suddiviso in una parte riguardante la manutenzione di 4 strade di quartiere e una seconda che prevede la pavimentazione di 1.1 km di strade agricole, esprimono le considerazioni sottostanti.

Premessa

La Commissione si è rivolta al Municipio chiedendo informazioni aggiuntive per valutare la richiesta di credito.

Si tiene a sottolineare che il Consiglio Comunale si trova nuovamente davanti a una richiesta di credito senza disporre di uno strumento decisionale quale il piano finanziario del Comune, che permetterebbe di ponderare l'investimento in relazione alla situazione globale a breve-medio termine.

Inoltre, si chiede al Municipio di munirsi di un'analisi dei tratti di strada di propria competenza con relativa graduatoria di priorità d'intervento e di manutenzione stradale, al fine di avere un quadro chiaro della situazione e poter dare priorità agli interventi che meritano di essere svolti per primi. Idem vale per le sottostrutture, segnatamente l'approvvigionamento idrico e lo smaltimento delle acque luride. Un tale documento non viene citato nel MM in oggetto

La prima parte del presente rapporto riguarda le strade di quartiere, per le quali le Commissioni della gestione e edilizia e opere pubbliche hanno maturato un'opinione condivisa. La seconda parte riguarda le strade agricole, per le quali c'è una divergenza

Strade di quartiere

Si è discusso quasi esclusivamente sulla priorità e l'idoneità degli interventi previsti per Via alla Chiesa di San Lorenzo a Breno.

Si chiede pertanto le seguenti modifiche marginali al progetto di massima di Via alla Chiesa di San Lorenzo:

- Pur concordando con il Municipio che va impedito il posteggio abusivo nel parco d'Ör, si chiede di rinunciare alla messa in opera di una cordonata di granito con altezza 15 cm a monte della carreggiata, in quanto ritenuta non idonea a tale scopo. Si ricorda la medesima situazione davanti all'oratorio, dove l'accesso al prato è impedito da una staccionata malgrado la presenza di una cordonata rialzata. La cordonata andrebbe inoltre a creare una barriera architettonica non indifferente, a cambiare sensibilmente l'attuale armonioso inserimento della strada nel parco e il rischio di convogliare le acque meteoriche verso la buvette. Come già previsto dal Municipio, il divieto di posteggio nel

parco è da imporre tramite una corretta segnaletica, come tra l'altro già presente più a ovest dopo il pastificio artigianale.

- La sostituzione dei sagomati presenti davanti alla buvette con una pavimentazione è ritenuta un intervento incompatibile con la protezione del parco e la protezione degli alberi monumentali. Questa parte del progetto è da eliminare.

Non per ultimo, visto l'immediata vicinanza, si chiede che l'intervento su Via alla chiesa di San Lorenzo venga coordinato con i lavori previsti per Via dei Faggi, ottimizzando così i costi e l'impatto dei lavori sul vicinato.

#### Strade agricole

I sottoscritti, per i seguenti motivi, considerano la richiesta di credito una proposta obsoleta, sproporzionata, in conflitto con la legislazione cantonale e federale e per nulla sostenibile dal punto di vista economico ed ambientale.

#### Finanze:

Il credito richiesto di CHF 582'000.- (ovvero ca. il 9% del budget annuale del nostro Comune) per un intervento assolutamente non prioritario, significa privare il Comune di importanti risorse per altri investimenti di maggior importanza, come l'approvvigionamento idrico o elettrico. Su richiesta della Commissione della Gestione, il Municipio informa che attualmente impiega CHF 8'000.- all'anno per la manutenzione delle tre strade agricole citate, questo significa che la spesa sarebbe ammortizzata in 72.75 anni, quando una strada asfaltata di questo tipo mantiene il suo stato per ca. 25 anni prima di essere rifatta. Siamo tutti coscienti che l'attuale manutenzione non sia soddisfacente e invitiamo il Municipio a intensificare la manutenzione annuale di questi tratti agricoli, prevedendo anche interventi puntuali sull'evacuazione dell'acqua piovana, laddove necessario, e la messa in sicurezza di alcune tratte.

Non proseguendo con un'asfaltature di tutte le strade, pur triplicando l'importo attuale, si potrebbe permettere una migliore manutenzione di queste tratte conservando annualmente parte del budget da destinare ad altri progetti. Dato che tali lavori vengono dati alle aziende del territorio, si promuove anche l'economia locale, oltre a ciò, si promuove un ambiente circostante più sano e naturale a livello visivo ed ambientale.

Partendo dal presupposto che questi tratti non potranno mai essere strade bidirezionali, ottimizzando la manutenzione delle strade agricole, in caso di chiusura temporanea delle strade cantonali (lavori, danni causati dalla natura, ecc.) e deviazione del traffico, sia i mezzi di soccorso e di primo intervento sia altri veicoli potranno comunque passare sullo sterrato. Inoltre, nell'ultimo caso (deviazione del traffico dalla strada cantonale) sarà poi a carico del Cantone la manutenzione o rifacimento da un eventuale utilizzo alternativo alle vie di collegamento ufficiali.

#### Sentieri escursionistici:

Come indicato nella LPS e le linee guida USTRA, la pavimentazione di sentieri (anche se tratte brevi) di regola non è ammessa se questi non siano sostituiti. La pavimentazione in asfalto di 1.1 km di strade agricole fuori zona, situate in parte all'interno del bosco, vincolati da sentieri escursionistici cantonali, sarà dunque necessariamente oggetto di richiesta da effettuare al Cantone e l'approvazione non sarà del tutto scontata.

La Commissione Edilizia e opere pubbliche ha segnalato al Municipio che tutte le strade in oggetto sono vincolate da sentieri escursionistici di diritto cantonale. Prima di avanzare con il progetto, come già segnalato in precedenza da un membro della Commissione poc'anzi citata, questo fatto avrebbe dovuto essere sottoposto in forma di consultazione preliminare all'ufficio cantonale preposto.

Nella risposta del Municipio alla domanda "perché non è stato chiesto un preavviso agli uffici interessati?" leggiamo: "Il Municipio, una volta ottenuto il credito quadro, prevede di accertare tramite le procedure previste dalla legge la conformità degli interventi previsti."

Tale approccio dal nostro punto di vista non è soddisfacente. Queste verifiche dovevano essere fatte ancora prima della stesura dei vari progetti di massima, o al più tardi nel momento che la Commissione ha evidenziato la problematica. Tale segnalazione avrebbe potuto portare alla valutazione di una soluzione alternativa, compatibile con le basi legali federali e dunque condivisa dagli uffici cantonali. Invece, in questa situazione, si rischia di approvare un credito per quasi 600'000 franchi per un progetto che non è sicuro nella sua realizzazione.

Facciamo, inoltre, notare che il Sentiero del Castagno, una delle principali attrazioni di svago e turistiche del nostro territorio, passa in Piem. L'idea di pavimentare questa tratta dimostra come questo progetto non prenda in considerazione gli aspetti socio-ambientali e turistici, e non consideri un suo utilizzo per più utenti se non per quelli motorizzati.

**Aumento del volume di traffico - Divieto di circolazione - Aspetti tecnici:**

È un dato di fatto che la pavimentazione delle tratte in oggetto andrebbe a incrementare il numero di transiti, sia di domiciliati nell'Alto Malcantone sia di conducenti esterne al Comune. Per impedire ciò, il Municipio ha informato le Commissioni di voler attuare un divieto di circolazione generale su tutta la rete stradale comunale. Tuttavia, non vi è alcuna certezza che questo procedimento sia fattibile. Pertanto, nel caso in cui il divieto di circolazione non dovesse essere realizzabile, la pavimentazione risulterebbe obsoleta, rischiando di trasformare dei quartieri residenziali in zone di transito. A pagare le conseguenze sarebbero dunque i confinanti domiciliati nelle zone toccate.

Viceversa, va aggiunto che, con divieto di circolazione, il volume di traffico dovrebbe diminuire sensibilmente, e con questo anche l'usura delle strade. In questo caso la pavimentazione non sarebbe più giustificabile.

Come già menzionato prima, segnaliamo che le larghezze delle strade attualmente non permettono l'incrocio di due macchine. L'aumento del traffico comporterebbe automaticamente più situazioni d'incidento. Spesso volentieri gli autisti in queste situazioni fanno abuso dei prati adiacenti, causando danni alle colture ed erosione della terra vegetale.

**Funzione delle strade agricole:**

Il Municipio, nel suo Messaggio, chiama le strade in oggetto "strade agricole di collegamento". Dal punto di vista pianificatorio, questo termine è contraddittorio in quanto le strade agricole di principio non assumono la funzione di collegamento. Per verificarlo si può consultare i piani del traffico delle frazioni interessate.

**Natura e paesaggio:**

La bellezza e l'integrità paesaggistica ed ecologica sono punti di forza del nostro Comune che attira sia abitanti sia turisti. La strada a Breno passa vicino a una zona di protezione della natura, in Piem si passa davanti alle arnie, in Caroggio il traffico andrebbe a disturbare il bestiame, e su tutte le tratte interessate di notte si metterebbe a disagio e in pericolo numerosi animali selvatici.

In conclusione, questo rapporto non vuole rinunciare alla sistemazione delle strade agricole, anzi le valorizza nel loro contesto naturale. Con questa decisione ognuno deve assumersi la propria responsabilità sociale, ricordando che dall'asfalto mai più si ritornerà ad avere una strada sterrata. È davvero un Comune cementificato/asfaltato che vogliamo lasciare alle prossime generazioni? È questo il messaggio di sostenibilità e di promozione di qualità di vita che vogliamo dare?

**Conclusione:**

**Con riferimento a quanto sopra esposto e in base alla possibilità concessaci dalla legge, i sottoscritti Consiglieri Comunali della Commissione Edilizia e opere pubbliche invitano il Consiglio**

Comunale ad approvare la proposta di modifica marginale rispetto alla Via alla chiesa di San Lorenzo (rinuncia alla cordona rialzata, rinuncia alla pavimentazione davanti alla buvette), stracciando invece l'intera parte del credito quadro, ovvero CHF 582'000.00 inerente alla pavimentazione di 1.1 km di strade agricole sul territorio comunale.

Per la Commissione della Gestione:



Christian Bühler, Presidente



Ananda Toffoletto, membro

Alto Malcantone, 5 maggio 2023

**RAPPORTO DI MINORANZA DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE IN MERITO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N° 272/2023 CONCERNENTE LA "Richiesta di un credito quadro di CHF 1'556'000.00 per il quadriennio 2024 - 2027"**

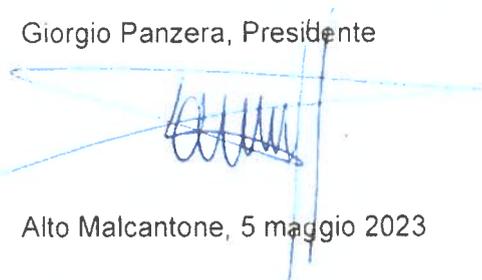
Egregio Signor Presidente, gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri Comunali

La commissione della gestione finanziaria, riunitasi insieme alla commissione edilizia e opere pubbliche il 24 aprile 2023, dopo aver esaminato il MM 272/2023 inerente alla richiesta di un credito quadro di CHF 1'556'000.00 per il quadriennio 2024 - 2027, esprime le seguenti considerazioni:

I commissari si esprimono con il seguente rapporto di minoranza riprendendo integralmente quanto esposto nel "Rapporto di minoranza della Commissione edilizia e opere pubbliche in merito al messaggio municipale n° 272/2023" del 5 maggio 2023.

**Per la Commissione della gestione:**

Giorgio Panzera, Presidente



Alto Malcantone, 5 maggio 2023

Luca Von Felten, Membro



MUNICIPIO DI ALTO MALCANTONE					
1	2	3	4	5	6
Ricevuto il 08 MAG. 2023					
Evaso il					
Ris. Mun. No					