



Messaggio municipale

No. 257/2021

Regolamento Comunale per gli incentivi al risparmio energetico e alla protezione ambientale

Risoluzione municipale:	533 e 560
Data:	25.10.2021 e 04.11.2021
Dicastero:	Economia pubblica
Per esame:	Commissione delle petizioni e Commissione della gestione

Egregio Signor Presidente,
gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri comunali,

sottoponiamo alla vostra attenzione per esame e approvazione il presente messaggio municipale riguardante la proposta di modifica di alcuni articoli Regolamento Comunale per gli incentivi al risparmio energetico e alla protezione ambientale (12 dicembre 2017) unitamente alla relativa ordinanza.

Dopo un triennio abbondante dall'introduzione del regolamento in oggetto, sulla base delle esperienze avute e dello sviluppo generale della tematica, s'impone una prima revisione atta a introdurre dei correttivi oggettivi che però non stravolgono lo spirito del regolamento medesimo. In particolare sono emerse delle formulazioni che possono dare adito a malintesi oppure situazioni non chiaramente definite, pertanto la revisione proposta si pone come obiettivo un miglioramento generale delle opportunità per la popolazione residente, sia essa in forma individuale o giuridica, unitamente a delle proposte di correttivi o meglio aggiornamenti dovuti alle esperienze acquisite a decorrere dall'applicazione del regolamento.

Non da ultimo il Municipio propone dei correttivi quantitativi che ritiene essere consoni nell'applicazione di una politica che si prefigge l'obiettivo di operare nella direzione della protezione ambientale.

Di seguito sono elencati gli articoli sottoposti a modifica. Per ognuno di essi sono indicati le proposte di cambiamento con le relative motivazioni nonché gli attuali testi in vigore:

Articolo 1

Testo in vigore:

I contributi comunali, in funzione di incentivi, perseguono lo scopo di ridurre il fabbisogno energetico e di sostituire le fonti fossili con fonti rinnovabili presenti nella giurisdizione comunale.

Modifiche proposte:

I contributi comunali, in funzione di incentivi, perseguono lo scopo di ridurre il fabbisogno energetico derivante da fonti fossili sostituendo le medesime con fonti definite rinnovabili.

Osservazioni:

Riformulazione atta a maggiormente precisare le fonti rinnovabili che non necessariamente sono presenti nella giurisdizione comunale.



Articolo 2

Testo in vigore:

Le prestazioni comunali sono erogate per incentivare:

- l'uso dei mezzi di trasporto pubblici per i residenti del Comune;
- l'acquisto di biciclette e autoveicoli elettrici per i domiciliati nel Comune;
- il risanamento energetico di edifici siti nella giurisdizione comunale;
- la costruzione di edifici a basso consumo energetico nella giurisdizione comunale.

Modifiche proposte:

Nel limite della disponibilità del credito annuo attribuito specificatamente a questo scopo e inserito nei conti preventivi comunali cresciuti in giudicato, il Comune di Alto Malcantone riconosce un aiuto finanziario per incentivare:

- l'uso dei mezzi pubblici per persone fisiche, giuridiche e ditte individuali domiciliate o con sede nel Comune;
- l'acquisto di biciclette e veicoli elettrici per persone fisiche, giuridiche e ditte individuali domiciliate o con sede nel Comune;
- Il risanamento energetico di edifici siti sul territorio comunale;
- la costruzione di edifici a basso consumo energetico sul territorio comunale;
- l'acquisto di utensili e attrezzature elettromeccaniche per giardinaggio, selvicoltura e artigianato per economie domestiche domiciliate e per persone giuridiche e ditte individuali con sede nel Comune.

Osservazioni:

Precisazione del limite di credito, chiara precisazione degli aventi diritto e definizione delle aree di intervento; nel regolamento in vigore, all'articolo 2 non sono indicati gli utensili e attrezzature elettromeccaniche nonostante siano menzionate all'articolo 6 del regolamento attualmente in auge.

Articolo 3

Testo in vigore:

¹Il Municipio corrisponde, su richiesta, a ciascun domiciliato nel Comune, un contributo secondo i seguenti parametri:

- *il 50% del costo per l'acquisto di un abbonamento annuale al trasporto pubblico, ritenuto un importo massimo annuo di Fr. 200.00 per domiciliato e anno.*

²Possono essere rimborsati unicamente gli abbonamenti personali emessi dalle Ferrovie Federali Svizzere (FFS), da Autopostale Ticino e Moesano, dalle Autolinee regionali Luganesi (ARL), da Trasporti Pubblici Luganesi (TPL) e dalla Ferrovia Lugano-Ponte Tresa (FLP).

³Il Municipio può mettere a disposizione le "carte giornaliere Comuni" delle FFS. La tassa per la carta giornaliera è compresa nel seguente intervallo:

- *da Fr. 30.00 a Fr. 60.00 per carta in favore dei domiciliati*
- *da Fr. 40.00 a Fr. 70.00 per carta in favore dei non domiciliati*

⁴Le carte giornaliere possono essere prenotate e acquistate presso la cancelleria comunale negli orari di apertura dello sportello. Il pagamento deve avvenire in contanti al più tardi il 5° giorno lavorativo successivo al giorno della prenotazione. In caso di mancato pagamento entro il termine, le carte sono rimesse in vendita.

Le carte giornaliere possono essere acquistate con tre mesi di anticipo e per un massimo di tre giorni consecutivi.

In caso di impedimento all'uso di una o più carte giornaliere, le stesse non vengono rimborsate.

Modifiche proposte:

Cifra 1)

- 50% del costo d'acquisto ritenuto un importo massimo di CHF 500.00 per domiciliato e per anno.



Osservazioni:

Aumento del limite annuale.

Cifra 2)

sono riconosciuti gli abbonamenti personali emessi dalle aziende indicate nell'ordinanza.

Osservazioni:

Descrizione di dettaglio nell'ordinanza; maggiore flessibilità nel caso di modifiche delle ragioni sociali.

Cifra 3)

invariate

Cifra 4)

ma in ogni caso non dopo la data di validità della carta giornaliera.

Osservazioni:

Precisazione di dettaglio.

Articolo 4

Testo in vigore:

Il Municipio corrisponde, su richiesta, a ciascun domiciliato nel Comune, un contributo secondo i seguenti parametri:

- *10 % del costo d'acquisto di una bicicletta elettrica, ritenuto un importo massimo annuo di Fr. 500.00 ogni tre anni per domiciliato;*
- *10 % del costo d'acquisto di un autoveicolo elettrico, ritenuto un importo massimo annuo di Fr. 3'000.00 ogni quattro anni per domiciliato.*

Modifiche proposte:

Bicicletta e Motoveicoli elettrici

- Importo unico di CHF 400.00;
- L'incentivo è riconosciuto ogni 5 anni per avente diritto;
- In caso di nucleo familiare il diritto all'incentivo è considerato per ogni membro del medesimo nucleo.

Automobile elettrica

- Importo unico di CHF 3'000.00;
- L'incentivo non è concesso in caso di sostituzione di un veicolo elettrico già di proprietà del richiedente;
- In caso di nucleo familiare il diritto all'incentivo è considerato per ogni membro del medesimo nucleo a beneficio della patente di guida;
- L'incentivo è ridotto nella misura del 50% in caso di acquisto di un veicolo aggiuntivo e non in sostituzione da parte dell'avente diritto.

Supplemento rottamazione

- Importo una tantum CHF 2'000.00.

Il supplemento è concesso in caso di comprovata rottamazione da parte di una azienda autorizzata del proprio veicolo a combustibile fossile immatricolato a condizione di averlo posseduto per almeno 2 anni e che non sia liquidato totalmente causa incidente.



Osservazioni:

Il Municipio propone un contributo fisso ma parallelamente, tenuto conto di una politica atta alla protezione ambientale aumenta la durata di vita del prodotto incentivato affinché vengano mitigati sprechi.

Il Municipio inoltre ritiene opportuno riconoscere, in caso di rottamazione, il tangibile effetto di alienazione e non di reimmissione sul mercato di un veicolo alimentato ad energia d'origine fossile.

Articolo 5

Testo in vigore:

Il Municipio corrisponde, su richiesta, a ciascun proprietario di edifici destinati all'abitazione primaria siti nella giurisdizione comunale di Alto Malcantone, un contributo, una tantum, secondo i seguenti parametri:

- *il 50% del sussidio cantonale riconosciuto per la costruzione di edifici destinati all'abitazione primaria certificati Minergie-A o Minergie-P, ritenuto un importo massimo di Fr. 2'000.00;*
- *il 50% del sussidio cantonale riconosciuto per il risanamento di edifici abitativi, destinati all'abitazione primaria, ritenuto un importo massimo di Fr. 2'000.00;*
- *il 50% del sussidio cantonale riconosciuto per il risanamento globale di edifici destinati all'abitazione primaria che raggiungono almeno la classe C del CECE, ritenuto un importo massimo di Fr. 1'500.00;*
- *il 50% del sussidio cantonale riconosciuto per la sostituzione dell'impianto di riscaldamento a fonte fossile o elettrico (diretto o accumulazione) in edifici destinati all'abitazione primaria con impianto a termopompa, ritenuto un importo massimo di Fr. 1'000.00;*
- *il 50% del sussidio cantonale riconosciuto per la posa di pannelli solari termici su edifici destinati all'abitazione primaria, ritenuto un importo massimo di Fr. 1'000.00; possono ottenere l'incentivo unicamente i pannelli solari installati su edifici esistenti e costruiti prima del 2009 (fa stato la data di rilascio della licenza edilizia).*
- *per il fotovoltaico, remunerazione unica di Fr. 250.00 di contributo di base al quale aggiungere Fr. 50.00 per ogni KWp di potenza installata, ritenuto un importo massimo di Fr. 1'000.00.*

Modifiche proposte:

Cifra 1)

Il Municipio corrisponde, su richiesta documentata, a persone fisiche, giuridiche e ditte individuali domiciliate o con sede nel Comune proprietarie di edifici destinati all'abitazione primaria nel territorio comunale di Alto Malcantone e proprietario di stabilimenti aziendali un contributo una tantum, nel rispetto dei seguenti criteri:

- *in caso di nuova costruzione certificata Minergie00A o Minergie00P:
50% del sussidio cantonale ritenuto un importo massimo di CHF 5'000.00;*
- *in caso di risanamento di edifici:
50% del sussidio cantonale ritenuto un importo massimo di CHF 5'000.00;*
- *in caso di risanamento globale con certificazione minima classe C CECE:
50% del sussidio cantonale ritenuto un importo massimo di CHF 3'000.00;*
- *in caso di sostituzione dell'impianto di riscaldamento con termopompa:
50% del sussidio cantonale ritenuto un importo massimo di CHF 5'000.00;*
- *in caso di installazione di pannelli solari termico:
50% del sussidio cantonale ritenuto un importo massimo di CHF 1'000.00;
L'incentivo è riconosciuto in caso di installazioni su edifici esistenti e antecedenti al 2009
(fa stato il rilascio della licenza edilizia).*
- *in caso di installazione di impianti fotovoltaici:
100% del sussidio cantonale ritenuto un importo massimo di CHF 1'000.00.*

Osservazioni:

Il Municipio ha optato per un aumento degli importi riconoscibili essendo gli investimenti negli stabili significativi e di importante impatto ambientale oltre che duraturi nel tempo.



Cifra 2)

In caso di confluenza dell'edificio primario con l'edificio aziendale, l'incentivo è riconosciuto solamente una volta sola.

Osservazioni:

Precisazione di dettaglio.

Articolo 6

Testo in vigore:

Il Municipio corrisponde, su richiesta, un contributo del 10% del costo d'acquisto di attrezzature elettromeccaniche per giardinaggio e selvicoltura, quali decespugliatori, motoseghe, tosaerba e soffiatori, ritenuto un importo massimo annuo di Fr. 300.00 per domiciliato e annuo. Il Contributo è concesso anche per l'acquisto di batterie destinate a tali attrezzi.

Modifiche proposte:

Il Municipio corrisponde, su richiesta documentata, per economia domestica e persone giuridiche e ditte individuali domiciliate o con sede nel Comune un contributo, per l'acquisto di utensili e attrezzature elettromeccaniche per giardinaggio, selvicoltura e artigianato stabilito tramite ordinanza, nel rispetto dei seguenti criteri:

Attrezzature giardinaggio

- 10% del costo d'acquisto ritenuto un importo massimo di CHF 150.00 per oggetto e CHF 450.00 totale non dilazionabile;
- L'incentivo è riconosciuto ogni quattro anni per avente diritto.

Attrezzature aziendali

- 20% del costo d'acquisto ritenuto un importo massimo di CHF 400.00 per oggetto e CHF 1'600.00 totale non dilazionabile;
- L'incentivo è riconosciuto ogni quattro anni per avente diritto.

Osservazioni:

Il Municipio propone un aumento del contributo massimo ma parallelamente, tenuto conto di una politica atta alla protezione ambientale aumenta la durata di vita del prodotto incentivato affinché vengano mitigati gli sprechi.

Articolo 7

Testo in vigore:

Il Municipio può riconoscere altri contributi per azioni che perseguono lo scopo del presente Regolamento.

Modifiche proposte:

Abrogato

Osservazioni:

Il Municipio è dell'idea che il regolamento, così come proposto, ricopre le principali aree di intervento. Eventuali aggiunte possono essere proposte in sede di aggiornamento del regolamento.

Articoli 8, 9, 10 e 11

Invariati rispetto il testo attuale

Osservazioni:

Nuova numerazione (da 7 a 10) a seguito dell'abrogazione dell'odierno articolo 7.

**

Impatto finanziario

L'adozione della presente modifica di regolamento comporta un potenziale maggior esborso finanziario dell'ordine di CHF 50'000.00 in favore dei beneficiari. Tale importo è finanziato interamente dal Fondo per le energie rinnovabili (FER), che si alimenta mediamente ogni anno di ca. CHF 100'000.00.

**

Aspetti procedurali e formali

- Preavviso commissionale: attribuito alla Commissione delle petizioni ed alla Commissione della gestione.
- Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà a referendum facoltativo.
- Maggioranza necessaria: per l'approvazione del dispositivo di delibera è necessario il voto della maggioranza semplice dei votanti che prendono parte alla deliberazione. Gli astenuti sono esclusi dal computo dei votanti. Per l'approvazione dell'oggetto sono in ogni caso necessari almeno 7 voti favorevoli (art. 61 LOC).

**

Conclusioni

Questa rielaborazione allarga il numero dei beneficiari annoverando pure le persone giuridiche e promuove un cambiamento di approccio nella mobilità e all'utilizzo di apparecchi non inquinanti. Inoltre promuove un'edilizia rispettosa dell'ambiente e votata alla massimizzazione del risparmio energetico.

**

Proposta di decisione

Tenuto conto di quanto presentato ai paragrafi precedenti e restando a completa disposizione per fornire ulteriori dettagli e spiegazioni, invitiamo questo lodevole Consiglio comunale a voler

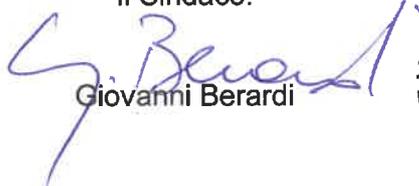
decidere:

1. È adottato il Regolamento Comunale per gli incentivi al risparmio energetico e alla protezione ambientale con le modifiche illustrate ai considerandi.
2. Il Regolamento Comunale per gli incentivi al risparmio energetico e alla protezione ambientale entra in vigore successivamente alla ratifica del Consiglio di Stato.

Con i migliori ossequi.

Per il Municipio

Il Sindaco:



Giovanni Berardi



Il Segretario:



Daniele Mazzali

Allegati:

- Regolamento Comunale per gli incentivi al risparmio energetico e alla protezione ambientale (nuova versione)
- Regolamento Comunale per gli incentivi al risparmio energetico e alla protezione ambientale (attualmente in vigore)