

| | | | | | |
|----------------------------------|---|---|---|---|---|
| MUNICIPIO DI ALTO MALCANTONE | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Ricevuto il C 8 MAG. 2023 | | | | | |
| Evaso il | | | | | |

Comune di Alto Malcantone
 Commissione Edilizia e Opere Pubbliche
 Legislatura 2021-2023

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E OPERE PUBBLICHE IN MERITO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N° 273/2023 ACCOMPAGNANTE LA:

Richiesta di credito per l'adeguamento del Piano Regolatore alla Legge cantonale sullo sviluppo territoriale (LST).

Egregio Signor Presidente, gentili Signore ed egregi Signori consiglieri comunali

La commissione edilizia e opere pubbliche, riunitasi il 3 aprile 2023 e in una seduta congiunta con la commissione della gestione il 24 aprile 2023, dopo aver esaminato il MM 273 inerente alla richiesta di credito per l'adeguamento del Piano Regolatore alla Legge cantonale sullo sviluppo territoriale (LST), esprime le seguenti considerazioni:

La richiesta di credito riguarda l'allestimento del regolamento edilizio (RE), dei piani delle zone e dell'urbanizzazione in forma digitale e del programma d'urbanizzazione come pure l'accompagnamento della procedura di approvazione dell'intero dossier per un totale di Fr. 70'000.-. Per la stima dei costi il Municipio ha fatto riferimento a un'offerta dello studio Planidea SA, incaricata con l'allestimento dei vari dossier di PR.

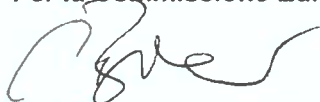
La commissione edilizia e opere pubbliche si è rivolta al Municipio con delle domande riguardo agli altri dossier di PR ancora pendenti ed eventuali interferenze con la richiesta di credito in oggetto, alle quali ha gentilmente risposto a soddisfazione della commissione.

Considerando l'importanza per la pianificazione locale, la commissione non ha particolari osservazioni in merito al MM 273.

Cogliamo comunque l'occasione per esprimere l'aspettativa che anche gli altri dossier pendenti, in particolare l'adeguamento AP-CP ed i vincoli di posteggio, vengano portati avanti in maniera speditiva in modo che possano essere adottati da questo Consiglio Comunale ancora durante l'attuale legislatura.

La commissione edilizia e opere pubbliche all'unanimità invita il Consiglio Comunale ad approvare il MM 273/2023 come da dispositivo di risoluzione proposto dal Municipio.

Per la Commissione Edilizia e Opere pubbliche:



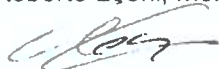
Christian Bühler, presidente

Augusto Devittori, vice-presidente



Roberto Leoni, membro

Ananda Toffoletto, membro




Nicola Widmer, segretario



Alto Malcantone, 5 maggio 2023

| | | | | | |
|--------------------------------|---|---|---|---|---|
| MUNICIPIO DI ALTO MALCANTONE | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Ricevuto il 8 MAG. 2023 | | | | | |
| Evaso il | | | | | |
| Ris. Mun. No | | | | | |

Comune di Alto Malcantone
Commissione delle petizioni
Legislatura 2021-2023

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE FINANZIARIA IN MERITO AL MESSAGGIO MUNICIPALE N° 273/2023 "Adeguamento del Piano Regolatore del Comune di Alto Malcantone alla LST"

Egregio Signor Presidente, gentili Signore ed egregi Signori consiglieri comunali

La commissione della gestione finanziaria, riunitasi insieme alla commissione edilizia e opere pubbliche l'11 aprile 2023, dopo aver esaminato il MM 273 inerente la richiesta di credito di CHF 70'000.- per l'adeguamento del Piano Regolatore alla Legge cantonale sullo sviluppo territoriale (LST), esprime le seguenti considerazioni:

La commissione riprende integralmente quanto esposto nel rapporto della commissione edilizia e opere pubbliche del 5 maggio 2023.

Per la Commissione della gestione finanziaria:

~~Giorgio Panzera, Presidente~~

Luca Von Felten

Gabriele Widmer

Rinaldo Mercoli

Giovanni Mercolli

Alto Malcantone, 5 maggio 2023