

**RAPPORTO CONGIUNTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE E DELLA COMMISSIONE EDILIZIA/OPERE PUBBLICHE IN MERITO AL [MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 204/2018](#) CHIEDENTE:**

- un credito di investimento di fr. 60'000.-- per l'acquisto dell'impianto e per gli adattamenti strutturali della camera di raccolta sopra il serbatoio di Breno, necessari per ridurre il tenore d'arsenico naturale contenuto nelle acque delle sorgenti di Monga 1 e 2.

**Egregio signor Presidente,  
gentil signore, egregi signori Consiglieri comunali,**

le due commissioni, riunitesi in data odierna, con la presenza del capo-dicastero Giovanni Berardi e del segretario Giuliano Lippmann hanno esaminato il Messaggio Municipale no. 204/2018 e visionato le caratteristiche dell'impianto e i preventivi di acquisto e noleggio.

Tenuto conto delle seguenti considerazioni da parte del capo-dicastero:

- Essendo fuori zona edificabile necessita una procedura nella forma della domanda di costruzione, che ad oggi non è stata ancora pubblicata. Si è stati rassicurati che sarà pubblicata a breve così da avere la Licenza edilizia in tempo utile.
- Il proprietario (Patriziato di Breno) ha dato il nullaosta al progetto.
- La costruzione sarà nel perimetro recintato sopra la camera di raccolta Monga.
- Al 01.01.2019 non vi è più la possibilità di erogare l'acqua anche dichiarandola non potabile.
- Non esiste la garanzia che l'impianto venga riscattato dal CAIM, potrebbe essere venduto a terzi una volta non più necessario.
- I costi di manutenzione quadriennali per la sostituzione del materiale filtrante ammontante a CHF 14'400.—e ripartita, come costo in gestione corrente, in CHF 3'600.00/annui (IVA compresa).
- Sono previsti dei controlli periodici del funzionamento corretto dell'impianto, monitorati dal Laboratorio cantonale, che saranno eseguiti dall'Ufficio tecnico.
- Nel preventivo di CHF 60'000.00 sono comprese le opere da idraulico

Le due commissioni inoltre chiedono di procedere tempestivamente con il progetto per la costruzione del nuovo serbatoio nella frazione di Fescoggia, in zona Lot, così da poter sfruttare al meglio le risorse idriche che attualmente vengono disperse.

A complemento del rapporto congiunto si propone di allegare la pagina 2 del relativo MM, mancante nella versione cartacea inviata ai Consiglieri comunali.

Si constata inoltre il persistere del Municipio a non allegare ai MM documentazione supplementare come piani di progetto, offerte o dati tecnici degli impianti, anche solo da scaricare dal sito, malgrado che tale richiesta sia stata espressa più volte da inizio legislatura ( 2016 ) e sollecitata nuovamente di recente all'amministrazione per email e telefonicamente da J.Claude Golliard membro della commissione edilizia.

Dopo queste considerazioni le Commissioni della gestione e dell'edilizia/opere pubbliche all'unanimità invitano il Consiglio comunale ad approvare il MM no. 204/2018 come da dispositivo di risoluzione proposto dal Municipio.

**Per la Commissione Edilizia/Opere Pubbliche:**

Devittori Augusto, presidente 

Golliard Jean Claude, vice-presidente 

Barchi Jimmy, membro 

Giannoni Fiorenzo, membro 

Poncini Sabrina, segretaria

**Per la Commissione della Gestione:**

Widmer Gabriele, presidente 

Mercolli Giovanni, vice-presidente 

Mercolli Erica, membro 

Poncini Sandro, membro

Valsangiacomo Milena, segretaria

Breno, 26 ottobre 2018