



Messaggio municipale

No. 245/2021

Accompagnante la richiesta di aggiornamento del preventivo 2020 per la contabilizzazione di ammortamenti supplementari di CHF 224'717.76 a carico della gestione comunale 2020.

Risoluzione municipale:	59 del 17.05.2021
Data:	19.05.2021
Dicasteri:	Amministrazione, Finanze e imposte
Per esame:	Commissione della gestione

Egregio Signor Presidente,
gentili Signore, egregi Signori Consiglieri comunali,

nell'ambito dell'allestimento dei conti consuntivi dell'esercizio 2020, il Municipio ha accertato un avanzo di CHF 281'142.56, un risultato migliore rispetto alle previsioni fatte in sede di preventivo che stimavano invece un disavanzo corrispondente a CHF 213'478.00.

Il risultato d'esercizio ottenuto (consuntivo) trova le sue ragioni in stime molto prudentziali dei costi e dei ricavi inserite nel preventivo 2020, il quale teneva conto in particolare della ristrutturazione dell'amministrazione comunale. Non vi sono altri elementi di natura eccezionale che possono spiegare ulteriormente l'avanzo di CHF 281'142.56.

Nel presente Messaggio ci soffermiamo pertanto su quelle cifre che si discostano in modo importante dal preventivo 2020, riportate nella seguente tabella.

Nr. Conto		Preventivo 2020	Consuntivo 2020	Differenze +/- CHF 20'000.00
002.301.00	Stipendi personale	526'700.00	470'116.25	-56'583.75
002.301.08	Stipendio personale straordinario	30'000.00	6'394.80	-23'605.20
220.302.01	Stipendi docenti supplenti	6'500.00	30'430.10	23'930.10
221.352.01	Quota Consorzio SE Cademario	696'103.00	665'000.00	-31'103.00
557.362.01	Contributo per anziani ospiti di istituti	403'300.00	355'112.72	-48'187.28
558.361.05	Partecipazione comunale spese assistenziali	100'000.00	65'911.66	-34'088.34
558.365.14	Contributo SACD	110'400.00	82'277.45	-28'122.55
662.301.00	Stipendi personale	200'000.00	157'239.00	-42'761.00
662.312.01	Illuminazione pubblica	36'000.00	59'902.24	23'902.24
770.314.09	Manutenzione impianti	65'000.00	30'989.05	-34'010.95
770.314.11	Ampliamento rete idrica	25'000.00	1'200.85	-23'799.15
772.318.20	Rifiuti riciclabili	30'000.00	56'645.75	26'645.75
990.330.01	Perdite e differenze di valutazione	-	36'880.52	36'880.52
999.361.07	Partecipazione finanziaria ai compiti del Cantone	123'900.00	84'837.00	-39'063.00
	Totale minori spese			-249'965.61
990.400.01	Sopravvenienze d'imposta PF	-	503'845.65	503'845.65
771.434.04	Tassa d'uso canalizzazioni	250'000.00	220'936.35	-29'063.65
992.444.00	Contributo di livellamento	910'000.00	702'843.00	-207'157.00
221.461.01	Sussidio cantonale stipendio docenti SE	165'000.00	129'319.50	-35'680.50
	Totale maggiori ricavi			231'944.50
	TOTALE			-481'910.11

Ritenuto che l'attuale situazione finanziaria del Comune è positiva, il Municipio propone di aggiornare il preventivo 2020 con un ammortamento supplementare per CHF 224'717.76. Questa manovra è possibile poiché sono stati rilevati degli investimenti già terminati e riportati a bilancio che non sono mai stati ammortizzati fino ad ora (in particolare i contributi per opere di PGS iscritte al conto 171.05 dell'attivo di bilancio). Questa operazione, inoltre, permette di arrotondare delle posizioni a bilancio, cosa che ci consentirà di introdurre più facilmente il nuovo piano contabile MCA2, che entrerà in vigore per il nostro Comune a partire dal 2022.



Con gli ammortamenti supplementari proposti, in ogni caso, l'esercizio si chiuderà con un **avanzo di CHF 56'424.80**, importo che andrà ad incrementare il capitale proprio, che si attesterà al 31.12.2020 a CHF 1'905'126.37.

Infine, osserviamo che con l'introduzione dell'MCA2 manovre finanziarie come quella posta alla vostra attenzione non saranno più possibili. Di conseguenza, gli eventuali avanzi d'esercizio saranno riportati a bilancio ad incrementare i fondi propri quale riserva finanziaria e risorsa per gli investimenti e la progettualità del Comune. Inoltre, gli ammortamenti supplementari qui proposti non influiranno sul contributo di livellamento poiché nel complesso ci troviamo comunque al di sotto del limite massimo consentito.

ASPETTI PROCEDURALI E FORMALI

- Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione della gestione.
- Quoziente di voto: per l'approvazione del dispositivo di deliberazione è necessaria la maggioranza semplice dei membri del Consiglio comunale (art. 61 cpv. 1 LOC).

PROPOSTA DI DECISIONE

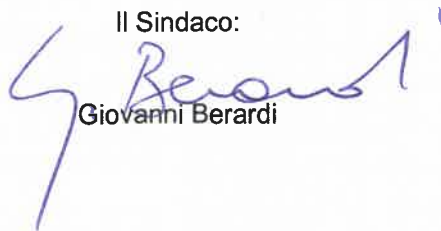
Con queste considerazioni e restando a vostra piena disposizione per eventuali ulteriori indicazioni, vi invitiamo a voler

deliberare:

1. È approvata la contabilizzazione di un ammortamento supplementare di CHF 224'717.76 a carico del conto d'esercizio 2020 dell'Amministrazione comunale, quale aggiornamento dei conti preventivi.
2. L'importo di cui al punto precedente è addebitato al relativo conto di gestione corrente (999.332.00).

Cordiali saluti.

Il Sindaco:


Giovanni Berardi

Per il Municipio



Il Segretario:


Daniele Mazzali

Allegato:

- tabella ammortamenti di preventivo 2020 (originale)
- tabella ammortamenti di preventivo 2020 (aggiornata)

TABELLA AMMORTAMENTI ALTRI INVESTIMENTI - PREVENTIVO 2020

CODICE DI BILANCIO	BENI AMBITO TRATTATI	Valore esaurito al 31.12.2019	Valore contabile al 31.12.2019	SITUAZIONE INVESTIMENTI		AMMORTAMENTI 2019		AMMORTAMENTI 2020		Mancato per investimenti 2020 (previsionale)	Mancato per investimenti 2020 (previsionale)	Valore contabile al 31.12.2020 (previsionale)
				importo	base	ammortamento	%	ammortamento	%			
CAMALIZZAZIONI												
141.01	Capitali/azioni	1507894	461770,00	31.12.2008	31.12.2004	40	77	7,5%	7,5%	40	21	7,5%
141.13	B. Capitali/azioni - Lello 1	4007070	4007070,00									413071,00
141.14	V Capitali/azioni - Lello 1	8407523	8407523,00									4007070,00
141.26	Capitali/azioni nelle Casse/Impie	707832	307344,00	31.12.2011	31.12.2011	40	77	7,5%	7,5%	40	71	7,5%
141.31	Capitalizzazione Ottimo - Moggi	47707	56700,00	31.12.2014	31.12.2014	40	35	2,5%	2,5%	40	34	2,5%
141.31	Capitalizzazione IRI - Iannuzzi	65165	20718,00	31.12.2014	31.12.2014	40	35	2,5%	2,5%	40	34	2,5%
ALTRA												
141.11	Manutenzione buoni Finmeccati	64354	49757,10	31.12.2011	31.12.2011	40	30	7,5%	7,5%	40	31	7,5%
141.15	B. Contatti AP IRI 1	10471	10471,00									46070,50
141.16	V. Contatti AP IRI 1	30776	30776,55	31.12.2018	31.12.2018	40	40	7,5%	7,5%	40	40	7,5%
141.25	Acquedotto	794700	1709600,00	31.12.2009	31.12.2008	40	71	7,5%	7,5%	40	70	7,5%
141.26	Credito nacio parte di valle (Rinas)	117750	87954,70	31.12.2011	31.12.2011	40	37	7,5%	7,5%	40	37	7,5%
141.27	Credito Capiogoli - micropas	10900	14171,30	31.12.2011	31.12.2011	40	37	7,5%	7,5%	40	37	7,5%
141.27	Credito Capiogoli - Micropas	102144	102144,00	31.12.2014	31.12.2014	40	37	7,5%	7,5%	40	37	7,5%
141.30	Credito Banca Moggi	27000	898,90	31.12.2014	31.12.2014	40	37	7,5%	7,5%	40	37	7,5%
141.32	Manuale TREMA-Areva	367000	307000,00	31.12.2018	31.12.2018	40	20	5,0%	5,0%	40	20	5,0%
141.33	Manuale TREMA-Areva	15750	107000,00	31.12.2018	31.12.2018	40	40	2,5%	2,5%	40	40	2,5%
141.33	Credito zona Quindici	30700	30700,00	31.12.2018	31.12.2018	40	40	7,5%	7,5%	40	40	7,5%
141.37	Allocazione AP ex-buoni Capiogoli	357196	357177,75									357177,75
141.40	Allocazione AP Capiogoli	31307	11301,50	31.12.2018	31.12.2018	40	70	5,0%	5,0%	40	70	5,0%
141.41	Allocazione AP Capiogoli	11307	10700,70									10700,70
141.41	Allocazione AP Capiogoli	5701	5701,00									5701,00
141.44	Allocazione altri reri contabile (zona Capiogoli)	7000	2005,55									2005,55
148.20	Contributi privati	67000	24467,10	31.12.2008	31.12.2012	15	4	0,17%	0,17%	15	3	0,07%
CONTRIBUTE ALTRE USCITE												
102.07	Contributi al Comune CDALIED	207430	128009,55	31.12.2005	31.12.2005	40	70	7,5%	7,5%	40	70	7,5%
102.20	Partecipazione Moggi/Impie	60480	20600,85	31.12.2005	31.12.2005	40	70	7,5%	7,5%	40	70	7,5%
102.24	Contributo al Comune Moggi/Impie	118616	117954,32									117954,32
141.02	PGS	312700	2707900,00	31.12.2015	31.12.2015	40	30	7,5%	7,5%	40	30	7,5%
141.02	PGS	177118	177117,75	31.12.2018	31.12.2018	5	5	20,0%	20,0%	5	4	20,0%
171.23	Totale beni ammortabili altri	67000	67000,00									67000,00
											15243,55	
											18724,95	
											102720,80	
											579719,81	

**PREVENTIVO 2020 : Tabella ammortamenti per beni ammortizzati
secondo art. 12 Rgfc (sul valore residuo)**

CONTO DI BILANCIO	BENI AMMINISTRATIVI	Valore contabile al 31.12.2018	AMMORTAMENTI 2019			Entrate per investimenti 2019 (previsione)	Uscite per investimenti 2019 (previsione)	Valore contabile al 31.12.2019 (previsione)	AMMORTAMENTI 2020			Investimenti netti 2020 (previsione)	Valore contabile al 31.12.2020 (previsione)
			%	ordinari	supplementari				%	ordinari	supplementari		
BENI AMMINISTRATIVI													
140.00	Terreni vincolati a scopi pubblici	200'000.00	5	10'000.00	-	-	-	190'000.00	5	9'500.00	-	-	180'500.00
141.00	Strade, piazze, illuminazione pubblica e posteggi	1'000'000.00	10	100'000.00	-	-	-	900'000.00	10	90'000.00	-	-	810'000.00
141.07	Urbanizzazione pubblica Mugena	50'000.00	10	5'000.00	-	-	-	45'000.00	10	4'500.00	-	-	40'500.00
141.10	Sistemazione posteggio Mugena	200'000.00	10	5'000.00	-	-	-	195'000.00	10	4'500.00	-	-	190'500.00
143.00	Case comunali	200'000.00	6	12'000.00	-	-	-	188'000.00	8	15'100.00	-	-	172'900.00
143.01	Sala Teatro	100'000.00	6	6'000.00	-	-	-	94'000.00	8	7'600.00	-	-	86'400.00
143.03	Cimiteri e campanili	100'000.00	6	6'000.00	-	-	-	94'000.00	8	7'600.00	-	-	86'400.00
143.06	SI Nuova sezione 1 e 2	1'000'000.00	6	60'000.00	-	-	-	940'000.00	8	75'200.00	-	-	864'800.00
143.07	Rifugi PG	200'000.00	6	12'000.00	-	-	-	188'000.00	8	15'100.00	-	-	172'900.00
CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI													
161.00	Contributo PTL	-	10	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-
ALTRE USCITE ATTIVE													
171.16	Progetto paesaggio Alto Malcantone	2'900'000.00	25	216'000.00	-	-	-	2'684'000.00	25	229'100.00	-	-	2'454'900.00
TOTALE AMMORTAMENTI SOSTANZA AMMORTIZZABILE													
		2'900'000.00	7.45%	216'000.00				2'684'000.00	8.54%	229'100.00			2'454'900.00
			7.45%						8.54%				

TABELLA AMMORTAMENTI ALTRI INVESTIMENTI - CONSUNTIVO 2020

CONTO DI BILANCIO	BENI AMMINISTRATIVI	Valore iniziale	Valore contabile al 31.12.2019	SITUAZIONE INVESTIMENTI		AMMORTAMENTI			Uscite per investimenti 2020	Entrate per investimenti 2020	Valore contabile al 31.12.2020
				inizio	fine	anni	residuo	%			
CANALIZZAZIONI											
141.01	Canalizzazioni	1'536'984	44'080.80	31.12.2001	31.12.2041	40	21	2.5%	2'099.10	981.70	41'000.00
141.13	B canalizzazione lotto 1	406'979	406'979.35	31.12.2019	31.12.2059	40	40	2.5%	10'174.50	804.85	396'000.00
141.14	V canalizzazione lotto 1	840'253	840'252.96	31.12.2019	31.12.2059	40	40	2.5%	21'006.35	246.61	819'000.00
141.26	Canalizzazione nucleo Caselli - Breno	202'832	34'692.00	31.12.2001	31.12.2041	40	21	2.5%	1'652.00	40.00	33'000.00
141.31	Canalizzazione Ortone - Mugena	67'202	56'636.80	31.12.2014	31.12.2054	40	34	2.5%	1'665.80	971.00	54'000.00
141.34	Canalizzazione Bisa - Traversee	85'195	73'905.20	31.12.2014	31.12.2054	40	34	2.5%	2'173.70	731.50	71'000.00
141.44	AR opere sistemazione stradale PGS	-	-		in costruzione					136.54	182'136.54
141.52	Canalizzazione strada cantonale e comunale S201	-	-		in costruzione					905.10	293'905.10
141.53	Canalizzazione zona Ortone - Bagnada	-	-		in costruzione					586.20	338'586.20
162.02	Contributi al Consorzio CDALED	221'248	135'658.55	31.12.2005	31.12.2045	40	25	2.5%	5'426.35	926.35	125'000.00
162.20	Partecipazione Magliasina	66'480	38'275.80	31.12.2005	31.12.2045	40	25	2.5%	1'531.05	11'744.75	25'000.00
162.24	Contributo al Consorzio depurazione CDAAM	2'286'656	2'057'940.00	31.12.2015	31.12.2055	40	36	2.5%	57'165.00	775.00	2'000'000.00
171.05	PGS	312'203	142'291.00	31.12.2019	31.12.2029	10	10	10.0%	14'229.10	128'061.90	-
ACQUA											
141.11	Risanamento bacino Fescoggia	64'054	48'182.80	31.12.2011	31.12.2051	40	31	2.5%	1'554.30	628.50	46'000.00
141.15	B condotta AP lotto 1	70'427	70'427.00	31.12.2019	31.12.2059	40	40	2.5%	1'760.70	666.30	68'000.00
141.16	V condotta AP lotto 1	30'276	29'518.65	31.12.2018	31.12.2058	40	39	2.5%	756.90	761.75	28'000.00
141.20	Acquedotto	20'476'660	1'152'000.00	31.12.2000	31.12.2040	40	20	2.5%	57'600.00	400.00	1'094'000.00
141.25	Condotta nucleo ponte di vello (Breno)	112'256	85'205.60	31.12.2011	31.12.2051	40	31	2.5%	2'748.60	457.00	82'000.00
141.27	Condotta Caroggio-Fescoggia	19'000	13'728.40	31.12.2011	31.12.2051	40	31	2.5%	442.90	285.50	13'000.00
141.28	Condotta mapp. 712 Arosio	19'480	13'728.40	31.12.2011	31.12.2051	40	31	2.5%	442.90	285.50	13'000.00
141.29	Condotta Bagnada Mugena	193'164	158'365.60	31.12.2011	31.12.2051	40	31	2.5%	5'108.60	257.00	153'000.00
141.30	Condotta Ortone - Mugena	27'699	805.20	31.12.2014	31.12.2054	40	34	2.5%	23.70	781.50	0.00
141.32	Manufatti TREMA-Arosio	36'000	34'200.00	31.12.2018	31.12.2038	20	19	5.0%	1'800.00	400.00	32'000.00
141.33	Condotta zona Quadrasc	15'350	14'625.00	31.12.2018	31.12.2058	40	39	2.5%	375.00	250.00	14'000.00
141.36	Condotta zona Pasquée	36'309	35'392.50	31.12.2018	31.12.2058	40	39	2.5%	907.50	485.00	34'000.00
141.37	MA allacciamento AP serbatoio Casgnedo	590'214	590'213.59	31.12.2019	31.12.2059	40	40	2.5%	14'755.35	749.04	610'000.00
141.40	Allacciamento AP Gravesano	11'502	10'928.40	31.12.2018	31.12.2038	20	19	5.0%	575.10	351.30	10'000.00
141.41	AR condotta AP - Poggiobello	10'399	10'398.65	31.12.2019	31.12.2059	40	40	2.5%	260.00	138.65	10'000.00
141.45	Allacciamenti alla rete consortile (zona Caroggio)	2'036	2'035.55	31.12.2019	31.12.2059	40	40	2.5%	50.90	984.65	1'000.00
141.47	Condotta strada cantonale e comunale S201	-	-		in costruzione					351.65	352'351.65
141.48	Condotta zona Ortone - Bagnada (MM195/2018)	-	-		in costruzione					814.20	97'814.20
141.49	Credito quadro strade (acquedotto)	-	-		in costruzione					355.50	13'355.50
141.50	Condotta Casgnedo - Piattigione	-	-		in costruzione					361.85	249'361.85
141.51	Condotta Asilio - Sgambada	-	-		in costruzione					249.10	185'249.10
146.20	Contatori privati	85'690	18'342.80	31.12.2008	31.12.2023	15	3	6.7%	6'114.30	228.50	12'000.00
162.23	Partecipazione CAIAM - investimenti	389'814	388'954.32		in costruzione					954.32	558'000.00
ALTRE USCITE											
171.23	Studi, analisi e progettazioni	52'718	42'174.20	31.12.2018	31.12.2023	5	4	20.0%	10'543.55	630.65	31'000.00
Totale beni amministrativi		10'441'154	6'549'937.12						222'943.25	158'758.96	1'918'070.94
									5.83%	381'702.21	8'082'000.01

CONSUNTIVO 2020 : Tabella ammortamenti per beni ammortizzati

CONTO BILANCIO	DI	BENI AMMINISTRATIVI	Valore contabile al 31.12.2019	AMMORTAMENTI			Uscite per investimenti 2020	Entrate per investimenti 2020	Valore contabile al 31.12.2020
				%	ordinari	supplementari			
BENI AMMINISTRATIVI									
140.00		Terreni vincolati a scopi pubblici	150'000.00	5	7'500.00	2'500.00			140'000.00
141.00		Strade, piazze, illuminazione pubblica e posteggi	900'000.00	10	90'000.00	9'679.00	399'679.00	20'000.00	1'180'000.00
141.02		Discarica Comunale	-	10	-	1'800.00	11'800.00		10'000.00
141.09		Moderazione traffico	-	10	-	2'553.15	72'553.15		70'000.00
143.00		Case comunali	150'000.00	8	12'000.00	8'000.00	10'000.00		140'000.00
143.06		Sf Nuova sezione 1 e 2	900'000.00	8	72'000.00	8'000.00			820'000.00
143.07		Rifugi PCI	150'000.00	8	12'000.00	8'000.00			130'000.00
143.11		Percorsi ciclabili cantonali/regionali	-	8	-	6'000.00	6'000.00		-
146.00		Mobili, installazioni, macchine e attrezzature	-	25	-	1'540.10	16'540.10		15'000.00
146.10		Nomenclatura strade	-	25	-	1'262.15	131'262.15		130'000.00
146.11		Illuminazione pubblica (IP)	-	25	-	-	34'540.55	34'540.55	-
CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI									
161.00		Contributo PTL	-	10	-	9'980.00	19'980.00		10'000.00
ALTRE USCITE ATTIVATE									
171.16		Progetto paesaggio AM	-	25	-	6'644.40	47'935.45	21'291.05	20'000.00
TOTALE AMMORTAMENTI SOSTANZA AMMORTIZZABILE			2'250'000.00	8.60%	193'500.00	65'958.80	750'290.40	75'831.60	2'665'000.00
				11.53%	259'458.80				