



Spettabile Gruppo  
Il Centro + Indipendenti  
Signor Luca von Felten

Breno, 7 ottobre 2024

### Risposta del Municipio

all'interpellanza presentata dal Consigliere comunale Luca von Felten, avente per oggetto "richiesta di chiarimenti circa i possibili futuri investimenti nell'opera di ristrutturazione delle Scuole Elementari di Cademario"

Egregio signor Presidente,  
Gentili signore, egregi signori Consiglieri comunali,

il 27 settembre 2024 è stata presentata l'interpellanza citata in oggetto e firma dal Consigliere comunale Luca von Felten.

Il Municipio ne ha preso atto e con la presente dà risposta ai quesiti in essa sollevati:

1. **Domanda:** **Ci sono indicazioni più precise circa i possibili futuri investimenti previsti per un risanamento della SE di Cademario? Per finire quali cifre sono state ipotizzate?**

Risposta: Il Consorzio ha presentato i seguenti scenari:

- 1° variante rifacimento serramenti, riscaldamento, coibentazione, nessun ampliamento, nuovo impianto elettrico, CHF 8'382'000.00
- 2° variante come sopra più ampliamento (6 aule aggiuntive, nuovi uffici e parte esterna coperta), inoltre saranno abbattute le aule provvisorie: CHF 13'620'000.00
- 3° variante prevede la demolizione e ricostruzione CHF 16'855'000.00

Questi preventivi, oltre ad essere datati fine 2022/inizio 2023, sono a livello di progetto di massima e pertanto il costo definitivo potrebbe variare di molto (margine del +/- 25%). Il Consorzio scolastico ha inviato una comunicazione ai vari Municipi, chiedendo di sottoporre le varianti di progetto ai rispettivi uffici tecnici comunali per un'analisi. Il Municipio di Alto Malcantone, con lettera del 10 luglio 2024, ha risposto al Consorzio evidenziando che, a causa dei numerosi progetti già programmati, l'Ufficio tecnico non è in grado di valutare adeguatamente un progetto di tale rilevanza, che richiede tempo e risorse per essere svolto correttamente. Considerando l'organico limitato, il Municipio ritiene che debba essere il Consorzio stesso ad analizzare la situazione e presentare dati precisi e proposte concrete. Nel medesimo scritto, il Municipio si è inoltre dichiarato disponibile a organizzare un incontro con il Consorzio scolastico per discutere ulteriormente la questione e valutare possibili soluzioni.



**2. Domanda:** Il conferenziere ringrazia per la presenza di ben tre Municipali che hanno saputo dare informazioni e chiarire quali sono le implicazioni del nostro Comune nell'opera di risanamento della SE. Si pensa di presentare in modo completo e il più approfondito possibile la questione ai Consiglieri municipali e alla popolazione? E di introdurre il tema di massima importanza e così oneroso, nelle prossime riunioni di quartiere?

Risposta: Quando il Municipio disporrà di tutte le informazioni complete, comprese le volontà degli altri Comuni coinvolti e un aggiornamento della tempistica riguardo il progetto, organizzerà senz'altro un incontro con il Consiglio comunale e la popolazione per presentare la questione in modo approfondito e chiaro.

**3. Domanda:** Le tempistiche si sono rivelate strette e vanno aperte le discussioni su tutti gli scenari possibili. E' emerso che il Municipio deve pensare a scenari di lungo termine per il nostro Comune e che gli orizzonti sono tutt'altro che chiari. Si è pensato di costituire una task force competente sul tema, che includa non solo gli aspetti puramente contabili o edilizi, ma anche quelli legati alla future aggregazioni comunali, alla salute dei nostri giovani e alla criticità della vita interna dell'attuale sede, ai trasporti e ai numerosi risvolti di valorizzazione del nostro Comune che ne seguirebbero con un progetto di coraggiosa avanguardia cui si è parlato?

Risposta: Il Municipio apprezza che il tema sia stato sollevato e riconosce l'impegno nell'organizzare la serata informativa. A breve sarà dedicata una seduta apposita per discutere i prossimi passi da intraprendere e valutare chi coinvolgere nel processo. Il Capodicastero, già prima della serata del 19 settembre 2024, aveva preso contatto con i responsabili dei dicasteri dei comuni vicini per esplorare una soluzione condivisa che consideri anche le possibili future aggregazioni comunali. Il Municipio informerà tempestivamente il Consiglio comunale sugli sviluppi.

**4. Domanda:** Con la lettera inviata all'attenzione del Municipio in data 30 settembre 2024, si indica che la Fondazione Rusca, favorevole a un progetto innovativo di SE sul nostro territorio, è disposta a promuovere e prendere parte a una riunione con i sindaci di Manno, Gravesano, Bedano e la direzione degli istituti riuniti di SI e SE, alcuni nostri Consiglieri promotori, per sondare quali siano i possibili scenari di collaborazione tra i Comuni con i loro relativi istituti scolastici. Il nostro Municipio è disposto a prendervi parte per almeno vedere cosa si possa fare e confrontarsi con altre opinioni e specialisti?

Risposta: Il Municipio è volentieri a disposizione e accoglie con favore l'iniziativa. Peraltro, aveva già intenzione di organizzare una riunione con i responsabili dei dicasteri dei Comuni indicati, al fine di confrontarsi su possibili scenari di collaborazione

**5. Domanda:** Alla serata sopra indicata, si è parlato di una possibile penale per lo scioglimento del Consorzio scolastico, il Municipio sa che questa penale non sembrerebbe esistere?

Risposta: L'art. 28 dello statuto del Consorzio scolastico Alto Malcantone prevede quanto segue: "Per lo scioglimento del Consorzio occorre una decisione a maggioranza assoluta dei Comuni consorziati e dei voti del Consiglio consortile. In caso di scioglimento del Consorzio, la Delegazione istituisce una commissione di liquidazione ad hoc incaricata di allestire un rapporto di assegnazione dei beni



immobili e di riparto conguaglio delle spese finali. Il rapporto deve essere sottoposto per osservazioni ai Municipi dei Comuni consorziati ed è approvato dalla maggioranza assoluta del Consiglio consortile, riservata la ratifica finale del Consiglio di Stato”.

**6. Domanda: A seguito di un chiarimento avuto con il Dipartimento delle Istituzioni nella persona della signora Daniela Baroni in data 25 settembre 2024, il Municipio è pronto a prevedere scenari aggregativi a noi vicini ora poco attivi ma comunque in essere?**

Risposta: Il nuovo Municipio, entrato in carica ad aprile, non ha ancora avuto modo di approfondire le possibilità aggregative, ma è consapevole che nel prossimo futuro sarà necessario tenerne conto, soprattutto in relazione ai futuri investimenti, e valuterà attentamente questo scenario per garantirne un'adeguata pianificazione.

**7. Domanda: Come vede il conclamato importante debito pubblico che Cademario ha? Non è da considerarsi un pericolo per noi?**

Risposta: Un debito pubblico significativo non implica necessariamente problemi finanziari. Comunque, al momento il Municipio non ha condotto un'analisi di questo tipo, preferendo prima esaminare tutte le possibili opzioni, incluso scenari aggregativi. Indubbiamente, prima di considerare eventuali investimenti importanti come la ristrutturazione delle Scuole elementari a Cademario, saranno effettuati i necessari approfondimenti.

**8. Domanda: Se nella passata riunione del Consiglio comunale si è ipotizzato la totale demolizione dello stabile e la sua ricostruzione, perché non si può ipotizzare scenari più vicini a dotare il nostro Comune di un servizio di primaria importanza per la nostra popolazione?**

Risposta: Prima di rispondere a questa domanda, il Municipio deve esaminare attentamente tutti gli scenari possibili. La valutazione di diverse opzioni è fondamentale per garantire che qualsiasi decisione presa soddisfi le reali esigenze della nostra popolazione.

Con la speranza di aver dato soddisfazione alla vostra interpellanza, vi presentiamo i nostri migliori saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco:

  
Jean-Claude Golliard



Il Segretario:

  
Daniele Jarmorini

