



**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE
sul Messaggio Municipale n° 324/2025**

*Riguardante LA RICHIESTA DI UN CREDITO DI CHF 64'000 per gli Interventi
Stradali e Gestione Acque in Zona Ortone a Mugena*

La Commissione della Gestione si è riunita il 2 giugno 2025 per analizzare approfonditamente il Messaggio Municipale in oggetto, da cui è scaturito il presente rapporto della Commissione della Gestione.

Contesto

Nella zona chiamata Ortone a Mugena ci sono due problemi principali:

1. Gestione delle acque piovane: quando piove, l'acqua non finisce nelle normali bocche di scolo, ma scorre lungo la strada e arriva contro i muri delle case più in basso. Questo ha causato negli anni infiltrazioni nei giardini, a volte anche dentro le abitazioni. Le canalette esistenti non bastano per il drenaggio delle acque meteoriche, specialmente durante le piogge forti.

L'assenza di un sistema che raccolga e porti via l'acqua peggiora la situazione e influisce anche sulla stabilità della strada.

2. Condizioni delle barriere di sicurezza: I parapetti (le barriere) lungo la strada sono vecchi, arrugginiti e non sono più a norma per la sicurezza stradale.

Questi problemi sono stati segnalati dai residenti da diversi anni.



Lavori da eseguire

- Sostituzione delle vecchie barriere di sicurezza con nuove barriere in metallo più resistenti e sicure, con l'aggiunta di una lamiera speciale alla base per impedire all'acqua di scorrere oltre il bordo della strada e dirigerla verso il nuovo punto di scarico delle acque meteoriche.
- Installazione di una nuova canaletta speciale (tipo Acodrain) attraverso la strada per intercettare meglio l'acqua piovana.
- Creazione di un canale di scarico aperto per raccogliere l'acqua dalla nuova canaletta e da un'altra già esistente, portando il flusso fino a un piccolo torrente vicino.
- Rialzare leggermente il bordo della strada in un punto per meglio convogliare l'acqua in eccesso nel canale di scolo esistente.

Rapporto Costi-Benefici

Dal punto di vista dei costi-benefici, il messaggio municipale giustifica la spesa di CHF 64'000.00 spiegando che gli interventi sono necessari e considerati urgenti e prioritari.

I benefici ottenuti con questa spesa sono significativi e a lungo termine:

- Risoluzione di problemi annosi: La spesa permette di affrontare e risolvere le problematiche legate al deflusso delle acque meteoriche che causano disagi ai residenti da diversi anni.
- Prevenzione di danni futuri: Gestire correttamente le acque piovane previene futuri allagamenti e danni a terreni e fabbricati limitrofi.
- Aumento della sicurezza: La sostituzione delle barriere vecchie e deteriorate con nuove barriere a norma migliora la sicurezza lungo il tratto di strada interessato garantisce la sicurezza della strada.
- Stabilità del tracciato: L'intervento sulla gestione delle acque contribuisce anche alla stabilità della strada.



Raccomandazioni da parte della CdG

La Commissione della Gestione raccomanda il Municipio di vigilare per mezzo dell'Ufficio Tecnico sulla qualità dei lavori eseguiti e sulla loro cura dei dettagli, per evitare in futuro aumenti di costi di manutenzione.

I lavori in esecuzione devono sempre essere seguiti e verificati a prescindere dal committente, per garantire l'investimento a lungo termine.

Conclusioni

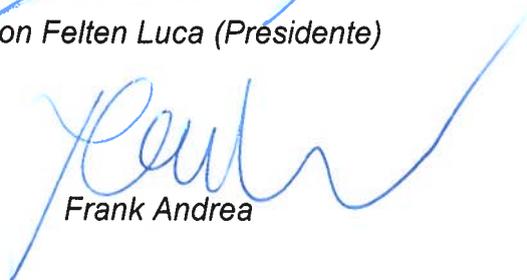
Vista l'urgenza dell'opera, e visto il vantaggio dell'opera in termini di rapporto costi-benefici la CdG propone al CC di accettare il MM324/2025 così come presentato.

Breno, 13.06.2025

Per la Commissione della gestione



von Felten Luca (Presidente)



Frank Andrea



Zecchin Mario (Segretario)



Mercolli Giovanni