



### **RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE sul Messaggio Municipale n° 328/2025**

#### *Riguardante il Rinnovo della Convenzione con la Monte Lema SA*

La Commissione della Gestione si è riunita il 2 giugno 2025 per analizzare approfonditamente il Messaggio Municipale in oggetto, da cui è scaturito il presente rapporto della Commissione della Gestione.

#### **Introduzione**

Il Messaggio municipale No. 328/2025 del Comune di Alto Malcantone sottopone al Consiglio comunale la proposta di rinnovo della convenzione con la società Monte Lema SA. Lo scopo principale di questa convenzione è definire la partecipazione finanziaria del Comune agli investimenti ritenuti necessari per la gestione, il rilancio e la valorizzazione della destinazione turistica Monte Lema.

#### **Scopo della Convenzione e Investimenti Previsti**

La convenzione regola le modalità di partecipazione del Comune al finanziamento di progetti legati agli investimenti necessari al rilancio della destinazione e alle manutenzioni straordinarie delle infrastrutture della funivia di Migliegla. Un punto cruciale di questi interventi è la sostituzione completa dell'impianto elettrico e del quadro di comando della funivia, esigenze imposte dall'Ufficio Federale dei Trasporti (UFT) per garantirne la completa sicurezza e la continuità d'esercizio, dato che l'attuale impianto è obsoleto. La sostituzione comporterà anche il rinnovo della licenza. La Monte Lema SA ha avviato una procedura di concorso per questi lavori, il cui costo complessivo stimato è di CHF 1'002'900.

#### **Costi per il Comune di Alto Malcantone**

Il principale costo per il Comune di Alto Malcantone derivante dalla convenzione è il suo contributo finanziario annuale a favore della Monte Lema SA a partire dal 1.1.2027, che in base alla chiave di riparto riportata nella convenzione ammonta a CHF 5'907.68.



### **Benefici per il Comune di Alto Malcantone**

I benefici per il Comune di Alto Malcantone non sono principalmente di natura finanziaria diretta derivante dall'operatività della funivia, ma piuttosto strategici e legati al mantenimento di un'infrastruttura cruciale per la regione.

### **Benefici per la Popolazione di Alto Malcantone**

La convenzione prevede benefici diretti per i cittadini residenti nel Comune di Alto Malcantone, mediante Agevolazioni Tariffarie e sconti per i domiciliati. Questo sconto si ottiene presentando un apposito tesserino rilasciato dalla cancelleria comunale. Inoltre, ogni anno, i domiciliati del Comune possono usufruire di almeno una giornata di risalita gratuita, previa compilazione di un formulario vidimato dal Comune.

Queste agevolazioni restano in essere per tutta la durata della convenzione.

### **Conclusione**

In base alle considerazioni sopra esposte e in particolare al rapporto costi-benefici, la Commissione della Gestione propone al Consiglio Comunale di accettare il MM 328-2025 così come presentato.

Breno, 13.06.2025

Per la Commissione della gestione



von Felten Luca (Presidente)



Zecchin Mario (Segretario)



Poncini Sandro (Vice Presidente)



Frank Andrea



Mercolli Giovanni