



Messaggio municipale

No. 308/2024

Accompagnante il Piano finanziario 2025-2028.

Risoluzione municipale no:	694/2024
Data:	15.11.2024
Dicastero:	Finanze e imposte
Commissione responsabile del rapporto	Commissione della gestione

Egregio Signor Presidente,
gentili Signore ed egregi Signori Consiglieri comunali,

con il presente Messaggio il Municipio vi trasmette il Piano finanziario del Comune per gli anni 2025–2028.

Premessa

La base legale per questo strumento di gestione finanziaria è costituita dall'articolo 152 della LOC, con le puntualizzazioni esposte all'articolo 8 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni. Il Piano finanziario permette di andare oltre la visione annuale dei conti preventivi ed entrare in una prospettiva di medio periodo. Ciò consente di valutare e contestualizzare le varie scelte che saranno prese nel corso dei prossimi quattro anni. Trattandosi di uno strumento di indirizzo, non è vincolante, tenuto conto che le competenze esclusive per le scelte strategiche spettano al Legislativo. Questo documento espone una serie di ipotesi sia a livello di gestione della spesa sia a livello degli investimenti che saranno verificate di volta in volta.

La spesa corrente e il moltiplicatore

Gli anni cui si riferisce l'analisi di questo Piano Finanziario 2025-2028 saranno influenzati da un costante incremento generale delle spese di gestione corrente. Ciò principalmente a causa delle spese finanziarie generate dall'ambizioso piano degli investimenti stilato dall'attuale Municipio che, riconoscendo l'importanza di realizzare e rinnovare diverse strutture comunali fondamentali, intende continuare a investire in modo significativo nel corso del quadriennio 2025-2028.

I costi da interesse si stima aumenteranno dai CHF 210'000.00 del 2025 ai CHF 300'000.00 del 2028, mentre quelli per ammortamento da CHF 370'000.00 a CHF 630'000.00. Questo atteso aumento dei costi si prevede non sarà controbilanciato da un corrispondente incremento dei ricavi; motivo per cui il conto economico presenterà un costante disavanzo nel quadriennio oggetto di questo Piano Finanziario 2025-2028, accumulando un disavanzo complessivo di CHF 1'800'000.00 nei quattro anni. Tale perdita sarà assorbita dalle eccedenze di bilancio accumulate negli anni passati, erodendo il capitale proprio fino a stimati CHF 1'120'000.00.

La situazione delle finanze comunali ha spinto il Municipio a richiedere ad Interfida SA di stilare due varianti del Piano Finanziario 2025-2028; una che contemplasse il moltiplicatore politico stabile al 90%, ed una che prevedesse invece un moltiplicatore politico aumentato al 94%, al fine di comprendere gli impatti su costi e ricavi del Comune di un eventuale aumento del moltiplicatore a partire dal 2026. Grazie a tale ipotetico aumento, il disavanzo complessivo dei 4 anni si ridurrebbe a CHF 1'200'000.00 mentre il capitale proprio, assorbendo le perdite, diminuirebbe a CHF 1'720'000.00

Investimenti

Il programma degli investimenti presentato dal Municipio, seppur giudicato assai ambizioso è considerato tanto importante quanto necessario per poter realizzare e rinnovare diverse strutture comunali, garantire alla popolazione infrastrutture adeguate e moderne oltre che a recuperare il ritardo accumulato negli anni passati.

Da citare, tra gli investimenti previsti nel quadriennio 2025-2028, c'è sicuramente l'esigenza di interventi di risanamento su una rete stradale datata ma molto ampia così come pure sulle sottostrutture, che talvolta risultano essere carenti e obsolete.

Vi è poi la questione del risanamento delle Scuole Elementari di Cademario; se i costi prospettati dal Consorzio dovessero rivelarsi effettivi, si parlerebbe di una uscita per investimento da CHF 3'600'000.00 da prevedere sul quadriennio.

L'urgenza di determinati interventi potrebbe modificare le necessità indicate nel Piano finanziario e cambiarne anche in maniera importante il programma di realizzazione.

Conclusione

Alla luce di queste considerazioni il Municipio fa esplicito rinvio al rapporto tecnico elaborato dalla Interfida SA che contiene dati ed elementi sui quali riflettere. Il Consiglio comunale potrà poi utilizzare questo strumento per valutare, in ottica di medio termine, le singole proposte che saranno trasmesse dal Municipio nel corso dei prossimi quattro anni.

Cordiali saluti.

Per il Municipio

Il Sindaco:

Jean-Claude Golliard



Il Segretario Comunale:

Daniele Jarmorini

Allegato: - Piano finanziario elaborato da Interfida