



**MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 78**

**accompagnante il conto consuntivo anno 2008 dell'Azienda acqua potabile di Alto Malcantone**

Egregio signor Presidente,  
gentili ed egregi Consiglieri comunali,

vi sottoponiamo per esame e approvazione il consuntivo anno 2008 dell'Azienda acqua potabile di Alto Malcantone che chiude la gestione corrente con CHF 336'046.00 alle entrate e CHF 362'925.88 alle uscite. La perdita d'esercizio è pertanto di CHF 26'879.88. La perdita è principalmente dovuta alle maggiori opere di manutenzione eseguite alle infrastrutture dell'Azienda.

**1. INTRODUZIONE**

Il principale mutamento finanziario rispetto agli anni passati è riscontrato nell'aumento della tassa d'uso grazie all'applicazione del nuovo tariffario e la decisione del Consiglio comunale di voler rendere autosufficiente l'Azienda.

La perdita è coperta dal capitale proprio che alla fine dell'anno 2008, deducendo la perdita corrente, è di CHF 191'885.39.

**2. GESTIONE CORRENTE**

**Riassunto delle cifre di consuntivo**

Il consuntivo 2008 prevede le seguenti cifre:

|                             | Consuntivo 2008 | Preventivo 2008 |
|-----------------------------|-----------------|-----------------|
| Totale spese correnti       | 362'925.88      | 333'151.05      |
| Totale ricavi correnti      | 336'046.00      | 333'600.00      |
| Perdita/utile d'esercizio   | -26'879.88      | 448.95          |
| <br>                        |                 |                 |
| Totale uscite investimenti  | 318'215.20      | 551'500.00      |
| Totale entrate investimenti | 0.00            | 400'000.00      |
| Investimento netto          | 318'215.20      | 151'500.00      |

Passiamo ora in rassegna le voci contabili più significative, allo scopo di permettervi di conoscere più approfonditamente le attività relative alla gestione corrente.

## **Gestione acquedotto**

### **331.314.00 manutenzione impianti**

Sono stati eseguiti numerosi interventi di manutenzione alle infrastrutture dell'Azienda. Oltre alle ricorrenti piccole riparazioni e manutenzioni sono state effettuate opere di riparazione alle sorgenti ubicate a Fescoggia e la sostituzione di un tratto di condotta in zona Pont dro ria a Vezio.

### **331.314.02 controllo e pulizia impianti**

La maggior parte delle spese relative a questa voce contabile sono inserite nella voce 331.314.00 manutenzione impianti. Dall'anno 2009 la voce sarà eliminata.

### **331.318.01 rimborso comune spese amministrazione**

La cifra è fissata in base alle prestazioni dall'apparato amministrativo del Comune basato sui dati degli anni scorsi.

### **331.318.03 onorario per aggiornamento piani**

Lo studio d'ingegneria CCR ha provveduto ad aggiornare il catasto delle infrastrutture dell'acquedotto comunale delle cinque frazioni. Si è trattato di completare il catasto dei rilievi delle condotte della rete di distribuzione e digitalizzare i dati.

L'attività continua ad essere eseguita a tappe affinché a medio termine si possa disporre di un piano generale dell'acquedotto.

Si dovrà procedere ad eseguire le seguenti attività:

- ricerca dei dati mancanti sulle caratteristiche delle condotte (tipo, diametro, anno di posa) ed inserimento dati nel catasto;
- rilevamento della posizione esatta delle condotte in alcune zone della frazione di Arosio (zona Vietnam in particolare);
- rilevamento della posizione dei manufatti di captazione e dei serbatoi ed inserimento nel catasto;
- allestimento di una scheda per ogni manufatto con indicate le caratteristiche, le dimensioni e lo stato di conservazione.

### **331.318.04 spese bancarie**

Si tratta delle commissioni bancarie trimestrali sull'utilizzo della linea di credito. Nel frattempo abbiamo rinegoziato le condizioni bancarie e la commissione non è più dovuta.

### **331.318.05 rimborso al Comune per prestazioni operai**

L'onere è calcolato in base all'attività prestata dagli operai comunali per le esigenze dell'Azienda. Nell'anno 2008 gli operai hanno svolto 860 ore d'attività che corrispondono ad una percentuale lavorativa del 41%

### **331.318.07 onorari per consulenze finanziarie**

La spesa di consulenza è limitata alla revisione dei conti poiché non si è ancora proceduto ad allestire il piano finanziario.

### **331.322.00 interessi passivi**

La limitata liquidità dell'Azienda impone il finanziamento delle attività tramite terzi. Un terzo degli interessi passivi sono dovuti al Comune. Abbiamo deciso di gestire la liquidità

disponibile in comune per i due enti (Comune e AAP); così facendo si possono contenere i costi generali per interessi passivi.

### **331.330.00 ammortamenti su beni patrimoniali – perdite su debitori**

Il Tribunale delle espropriazioni (TE) ha emanato il 13 marzo 2009 le decisioni sui due ricorsi inoltrati avverso al prospetto dei contributi di migliona relativo alle opere d'urbanizzazione della zona Bisa a Fescoggia. La riduzione dei contributi di migliona ai due ricorrenti è quindi stata iscritta contabilmente. Come per le altre opere di urbanizzazione della zona Bisa, il Municipio, seppure non condivide le argomentazioni del TE nell'evasione dei ricorsi, quand'anche legalmente non è tenuto a rivedere il calcolo globale d'imposizione, è orientato a ritornare a tutti i proprietari dei terreni oggetto del prelievo il surplus in base alla decisione del TE.

### **440.434.00 tasse d'uso**

Si è proceduto a fatturare la tassa base, la tassa relativa alle piscine e la tassa di CHF 5'000.- versata dal Comune per l'utilizzo dell'acqua negli stabili comunali e le fontane, applicando i nuovi criteri stabiliti dal regolamento dell'Azienda comunale acqua potabile, mentre per la tassa d'uso si è valutato l'importo di questa categoria in CHF 135'000.00.

### **440.436.00 rimborso assicurazioni**

È stato versato l'indennizzo per un danno subito alla rete di distribuzione.

## **4. INVESTIMENTI**

### **551.501.01 risanamento acquedotti**

Recentemente abbiamo rianalizzato il progetto di risanamento del bacino d'accumulazione di Fescoggia. Stiamo attendendo la presentazione da parte del progettista di alcune ipotesi d'intervento sulla base degli approfondimenti richiesti e in rapporto al PCAi. Dai primi riscontri siamo sempre più convinti che il bacino di Fescoggia sia indispensabile risanarlo a breve termine.

### **551.501.05 esecuzione allacciamento fraz. Fescoggia e Breno al CAIAM**

Sono state versate le ultime liquidazioni.

Il Consiglio comunale aveva votato i seguenti crediti:

CHF 36'000.- credito di progettazione

CHF 1'235'000.- credito d'esecuzione

**CHF 1'271'000.- credito totale**

**CHF 1'075'872.15 spesa lorda** (costi caricati al conto degli investimenti)

**CHF 2'000.- incasso tasse concorsi**

Il sussidio cantonale non è ancora stato versato (vedi commento voce no. 661.661.00).

### **551.506.02 contatori privati**

La posa dei contatori di misurazione del consumo dei singoli utenti privati sta procedendo senza particolari problemi. Il termine di posa fissato al 31 marzo 2009 non è stato da tutti rispettato. A metà aprile 2009 la situazione era la seguente: contatori posati 338, contatori non ritirati e non posati 154, contatori ritirati e non posati 40. Nel corso del mese di maggio 2009 si procederà ad emanare i richiami.

## 661.661.00 esecuzione allacciamento Fescoggia e Breno al CAIAM

L'istanza inoltrata alla Sezione degli enti locali (SEL) del Dipartimento delle istituzioni intesa a beneficiare di un aiuto agli investimenti ai sensi dell'art. 14 della Legge sulla perequazione finanziaria intercomunale, a parziale finanziamento dell'opera, è stata respinta. La SEL ha giudicato l'opera non sussidiabile poiché l'Azienda deve autofinanziarsi.

L'ulteriore istanza di sussidiamento inoltrata all'Autorità cantonale (Ufficio acquedotti) non è ancora stata evasa.

## CONCLUSIONI

Restiamo a completa disposizione per ulteriori chiarimenti o informazioni che vi dovessero necessitare.

Viste le considerazioni sopra esposte, v'invitiamo a voler adottare il dispositivo di risoluzione che segue:

1. I conti consuntivi 2008 dell'Azienda acqua potabile di Alto Malcantone sono approvati.
2. La perdita d'esercizio di CHF 26'879.88 viene registrata in diminuzione del capitale proprio.
3. Viene dato scarico all'Azienda acqua potabile per il suo operato.

Con la massima stima.

Il Sindaco:  Per il Municipio:  
C. Sasselli Il Segretario:  
M. Tamagni

6937 Breno, 8 maggio 2009

Ris. mun. no. 125/2009

Allegato: consuntivo 2008  
rapporto di revisione

Per analisi e rapporto

| Gestione | Petizioni | Edilizia/opere pubbliche |
|----------|-----------|--------------------------|
| <b>X</b> |           |                          |