

	consuntivo 2010	preventivo 2010	consuntivo 2009
<b><u>Conto di gestione corrente</u></b>			
Uscite correnti	3'809'748.99	3'948'460.00	3'876'087.76
Ammortamenti amministrativi	656'048.49	460'000.00	396'850.56
Addebiti interni	269'757.25	180'000.00	
<b>Totale spese correnti</b>	<b>4'735'554.73</b>	<b>4'588'460.00</b>	<b>4'272'938.32</b>
Entrate correnti	4'513'969.47	4'409'555.50	4'295'876.52
Accrediti interni	269'757.25	180'000.00	
<b>Totale ricavi correnti</b>	<b>4'783'726.72</b>	<b>4'589'555.50</b>	<b>4'295'876.52</b>
<b>Risultato d'esercizio</b>	<b>48'171.99</b>	<b>1'095.50</b>	<b>22'938.20</b>
<b><u>Conto degli investimenti in beni amministrativi</u></b>			
Uscite per investimenti	433'201.40	1'696'055.00	284'863.15
Entrate per investimenti	68'289.10	595'000.00	38'788.30
<b>Onere netto per investimenti</b>	<b>364'912.30</b>	<b>1'101'055.00</b>	<b>246'074.85</b>
<b><u>Conto di chiusura</u></b>			
Onere netto per investimenti	364'912.30	1'101'055.00	246'074.85
Ammortamenti amministrativi	656'048.49	460'000.00	396'850.56
Risultato d'esercizio	48'171.99	1'095.50	22'938.20
Autofinanziamento	704'220.48	461'095.50	419'788.76
<b>Disavanzo totale</b>	<b>-339'308.18</b>	<b>639'959.50</b>	<b>-173'713.91</b>
<b><u>Riassunto del bilancio</u></b>			
Beni patrimoniali	2'184'493.00		3'213'044.19
Beni amministrativi	8'905'881.05		7'156'845.05
Finanziamenti speciali			
Eccedenza passiva	9'224'333.97		8'812'797.44
Capitale di terzi	512'315.70		477'875.70
Finanziamenti speciali	1'305'552.39		1'079'216.10
Capitale proprio	11'090'374.05	11'042'202.06	10'369'889.24

	RIASSUNTO	Sostanza iniziale 01.01.2010	Variazione		Sostanza finale 31.12.2010
			aumento	diminuzione	
	<b>ATTIVO</b>	<b>10'369'889.24</b>	<b>11'719'455.31</b>	<b>10'998'970.50</b>	<b>11'090'374.05</b>
	BENI PATRIMONIALI	3'213'044.19	9'233'945.82	10'262'497.01	2'184'493.00
10	LIQUIDITA'	103'498.21	4'822'230.14	4'863'391.65	62'336.70
11	CREDITI	2'996'617.84	3'786'964.83	5'293'083.37	1'490'499.30
12	INVESTIMENTI IN BENI PATRIMONIALI	98'918.39	80'995.55	91'012.24	88'901.70
13	TRANSITORI ATTIVI	14'009.75	543'755.30	15'009.75	542'755.30
	BENI AMMINISTRATIVI	7'156'845.05	2'485'509.49	736'473.49	8'905'881.05
14	INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI	6'539'583.57	2'351'223.60	542'419.23	8'348'387.94
16	CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI	513'517.48	104'344.07	60'379.44	557'482.11
17	ALTRE USCITE ATTIVATE	103'744.00	29'941.82	133'674.82	11.00
	<b>PASSIVO</b>	<b>10'369'889.24</b>	<b>9'625'264.98</b>	<b>8'952'952.16</b>	<b>11'042'202.06</b>
	CAPITALE DI TERZI	8'812'797.44	9'341'550.49	8'930'013.96	9'224'333.97
20	IMPEGNI CORRENTI	182'205.58	4'154'884.11	4'159'629.14	177'460.55
22	DEBITI A MEDIO ED A LUNGO TERMINE	8'537'186.91	1'355'199.37	947'435.00	8'944'951.28
23	DEBITI PER GESTIONI SPECIALI	32'937.00	92.15	5'627.45	27'401.70
25	TRANSITORI PASSIVI	60'467.95	3'831'374.86	3'817'322.37	74'520.44
	FINANZIAMENTI SPECIALI	477'875.70	34'440.00		512'315.70
26	IMPEGNI VERSO FINANZIAMENTI SPECIALI	477'875.70	34'440.00		512'315.70
	CAPITALE PROPRIO	1'079'216.10	249'274.49	22'938.20	1'305'552.39
29	CAPITALE PROPRIO	1'079'216.10	249'274.49	22'938.20	1'305'552.39

## GESTIONE CORRENTE

	Consuntivo 2010		Preventivo 2010		Consuntivo 2009	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
0 Amministrazione netto costi	463'844.12	94'513.05 369'331.07	498'110.00	67'900.00 430'210.00	487'732.45	74'316.58 413'415.87
1 Sicurezza Pubblica netto costi	163'275.10	54'563.65 108'711.45	160'000.00	49'800.00 110'200.00	139'866.15	67'178.40 72'687.75
2 Educazione netto costi	1'094'684.94	433'707.40 660'977.54	1'118'450.00	361'100.00 757'350.00	1'173'410.30	357'985.15 815'425.15
3 Cultura e tempo libero netto costi	91'385.80	600.00 90'785.80	100'500.00	600.00 99'900.00	95'267.00	4'214.00 91'053.00
4 Salute pubblica netto costi	26'697.60	894.45 25'803.15	26'400.00	8'300.00 18'100.00	18'384.20	18'384.20
5 Previdenza sociale netto costi	623'831.32	2'627.60 621'203.72	653'900.00	2'600.00 651'300.00	635'969.45	2'627.60 633'341.85
6 Traffico netto costi	759'491.00	53'161.64 706'329.36	783'300.00	61'500.00 721'800.00	752'003.09	67'975.80 684'027.29
7 Protezione dell'ambiente e sistemazione del territ netto costi	755'260.85	570'018.97 185'241.88	663'000.00	567'500.00 95'500.00	426'416.05	304'736.27 121'679.78
8 Economia pubblica netto ricavi	15'194.60 100'096.99	115'291.59	15'700.00 84'300.00	100'000.00	15'660.25 88'262.85	103'923.10
9 Finanze e imposte netto ricavi	741'889.40 2'716'458.97	3'458'348.37	569'100.00 337'100.00	906'200.00	528'229.38 2'784'690.24	3'312'919.62
TOTALE SPESE E RICAVI	4'735'554.73	4'783'726.72	4'588'460.00	2'125'500.00 2'462'960.00	4'272'938.32	4'295'876.52
FABBISOGNO RISULTATO D'ESERCIZIO TOTALI	48'171.99 4'783'726.72	4'783'726.72	4'588'460.00	4'588'460.00	22'938.20 4'295'876.52	4'295'876.52

	Consuntivo 2010		Preventivo 2010		Consuntivo 2009	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
<b>INVESTIMENTI</b>						
0 Amministrazione generale netto costi	18'979.95	5'618.55 13'361.40	30'000.00	30'000.00	39'999.00	39'999.00
1 Sicurezza Pubblica netto costi	27'688.90	27'688.90	45'000.00	45'000.00		31'244.40
2 Educazione						
3 Cultura e tempo libero			80'000.00	80'000.00		
6 Traffico netto costi	162'457.70	1'350.00 161'107.70	1'099'500.00	485'000.00 614'500.00	70'749.70	70'749.70
7 Protezione ambiente e sistemazione del territorio netto costi	224'074.85	61'320.55 162'754.30	441'555.00	110'000.00 331'555.00	214'113.45	7'543.90 206'569.55
9 Finanze e imposte netto ricavi	656'048.49	656'048.49	460'000.00	460'000.00	396'850.56	396'850.56
<b>TOTALE SPESE E RICAVI</b>	<b>433'201.40</b>	<b>724'337.59</b>	<b>1'696'055.00</b>	<b>1'055'000.00</b>	<b>324'862.15</b>	<b>435'638.86</b>
<b>FABBISOGNO</b>	<b>291'136.19</b>			<b>641'055.00</b>	<b>110'776.71</b>	
<b>RISULTATO D'ESERCIZIO</b>	<b>724'337.59</b>	<b>724'337.59</b>	<b>1'696'055.00</b>	<b>1'696'055.00</b>	<b>435'638.86</b>	<b>435'638.86</b>
<b>TOTALI</b>						

**ORIGINE DEI MEZZI LIQUIDI****Mezzi liquidi originati dall'autofinanziamento**

Avanzo d'esercizio	48'171.99	
Ammortamenti amministrativi	656'048.49	
Autofinanziamento		704'220.48

**Mezzi liquidi originati dalla diminuzione dei beni patrimoniali**

Diminuzione dei crediti	1'506'118.54	
Diminuzione degli investimenti in beni patrimoniali	10'016.69	
Diminuzione dei transitori attivi	0.00	
		1'516'135.23

**Mezzi liquidi originati dall'aumento del capitale dei terzi**

Aumento impegni correnti	0.00	
Aumento debiti a breve termine	0.00	
Aumento debiti a medio lungo termine	407'764.37	
Aumento debiti gestioni speciali	0.00	
Aumento accantonamenti	0.00	
Aumento transitori passivi	14'052.49	
Aumento finanziamenti speciali	34'440.00	
		456'256.86

**Mezzi liquidi affluti come entrate per investimenti**

68'289.10

**TOTALE ORIGINE DEI MEZZI LIQUIDI**

2'744'901.67

**IMPIEGO DEI MEZZI LIQUIDI****Mezzi liquidi impiegati in aumento di beni patrimoniali**

Aumento dei crediti	0.00	
Aumento degli investimenti in beni patrimoniali	0.00	
Aumento dei transitori attivi	528'745.55	
		528'745.55

**Mezzi liquidi impiegati per ridurre il capitale di terzi**

Diminuzione impegni correnti	4'745.03	
Diminuzione debiti a breve termine	0.00	
Diminuzione debiti a medio lungo termine	0.00	
Diminuzione debiti gestioni speciali	5'535.30	
Diminuzione accantonamenti	0.00	
Diminuzione transitori passivi	0.00	
Diminuzione finanziamenti speciali	0.00	
		10'280.33

**Mezzi liquidi impiegati quali uscite per investimenti**

433'201.40

**TOTALE IMPIEGO DEI MEZZI LIQUIDI**

972'227.28

**AUMENTO DEI MEZZI LIQUIDI**

1'772'674.39

**DIMINUZIONE DEI MEZZI LIQUIDI**

0.00

## TABELLA AMMORTAMENTI ALTRI INVESTIMENTI - CONSUNTIVO 2010

CONTO DI BILANCIO	BENI AMMINISTRATIVI	Valore iniziale	Valore contabile al 01/01/2010	Investimento netto 2010	Valore contabile al 31/12/2010 (prima AMM)	SITUAZIONE INVESTIMENTI		AMMORTAMENTI				Valore contabile al 31/12/2010	
						iniz.	fine	amm.	residuo	%	ordinari		supplementari
	<i>Investimenti in beni amministrativi</i>												
141.01	Canalizzazioni	1'391'360	1'011'899.18	-	1'011'899.18			33	24	3%	42'162.50	-	969'736.68
141.11	Risanamento bacno Fescoggia		64'054.35	64'054.35	64'054.35								64'054.35
141.20	Acquedotto	2'047'660	1'737'411.97	-	1'737'411.97			33	28	3%	62'050.45	-	1'675'361.52
141.21	Condotte lungo fiume Magliana	14'890	12'458.78	-	12'458.78			33	28	3%	445.00	12'012.78	1.00
141.22	Condotte comunali	46'010	39'037.45	-	39'037.45			33	28	3%	1'394.20	37'642.25	1.00
141.23	Recinzioni prese comunali	12'010	10'182.16	-	10'182.16			33	28	3%	364.05	9'817.11	1.00
141.24	Capitazione sorgenti	24'070	20'424.13	-	20'424.13			33	28	3%	729.45	19'693.68	1.00
141.25	Condotte nucleo ponte di vello (Breno)		62'376.60	49'980.00	112'256.60								112'256.60
141.26	Canalizzazione nucleo Casell-Breno		177'552.45	25'279.60	202'832.25								202'832.25
141.27	Condotte Caroggio-Fescoggia		6'500.00	12'500.00	19'000.00								19'000.00
141.28	Condotte inapp. 712 Arsizio		-	19'480.00	19'480.00								19'480.00
141.29	Condotte Bagnada Mugena		-	28'404.95	28'404.95								28'404.95
146.03	Nuovi idranti		-	18'310.00	18'310.00								18'310.00
146.04	Nuove serachesche		-	9'874.00	9'874.00								9'874.00
146.20	Contatori privati	65'690	72'708.92	-	72'708.92			33	28	3%	2'596.75	-	70'112.17
146.21	Contatori di portata	2'460	2'088.96	-	2'088.96			33	28	3%	74.65	2'013.31	1.00
162.02	Contributo al Consorzio CIDALED	66'250	51'602.71	6'305.25	57'907.96			33	28	3%	2'088.15	-	55'839.81
162.20	Partecipazione Magliana	66'480	56'408.32	-	56'408.32			33	28	3%	2'014.60	-	54'393.72
162.21	CAIAM strada Mugena-Verera		1.00	-	1.00			33	28	3%	-	-	1.00
162.22	CAIAM risanamento camera no. 3 Cademario		1.00	6'160.45	6'161.45			33	28	3%	220.10	5'940.35	1.00
171.05	PGS	40'410	34'285.82	-	34'285.82			33	28	3%	1'224.50	33'060.42	1.00
171.20	Piano zone protezione sorgenti	24'240	20'561.82	-	20'561.82			33	28	3%	734.40	19'828.52	1.00
171.21	Piano acquedotto		1.00	-	1.00			33	28	3%	-	-	1.00
	<b>Totale beni amministrativi</b>		<b>3'315'512.45</b>	<b>240'048.80</b>	<b>3'555'561.25</b>						<b>116'078.80</b>	<b>140'016.40</b>	<b>3'299'466.05</b>
	<b>Ammortamento globale (medio)</b>										<b>256'095.20</b>		

1.72%

Ammortamento globale (medio)

## RIASSUNTO LEGATI

N. conto	Numero	Nome Legato	Motivo	Saldo al 31.12.2010	Totale
120.23	conto risp. BdS 4638073/024.000.001	Legato Tami Luigi	Pane e Sale	326.20	326.20
120.24	conto risp. BdS 4638073/024.001.001	Legato Boschetti Carlo e Maria	Pane e Sale	491.40	491.40
120.41	1 conto risp. BdS 4638073/024.006.001	Legato Anastasia Annibale	Dote giovani spose	2'979.60	
	2 conto risp. BdS 4638073/024.003.001	Legato Gallacchi Amalia	Abbellimento facciate	2'671.87	
	3 conto risp. BdS 4638073/024.004.001	Legato Gallacchi Oreste	Passeggiate SE	632.15	
	4 conto risp. BdS 4638073/024.005.001	Legato Gallacchi Oreste	Pesa pubblica	4'538.33	
	5 conto risp. BdS 4638073/024.002.001	Legato Anastasia Annibale	Giovani agli studi	2'979.60	13'801.55
120.42	conto risp. BR 2865.06	Legato Righetti A.	Sistemazione strade comunali	12'782.55	12'782.55



**COMUNE DI ALTO MALCANTONE**

***RAPPORTO DI REVISIONE RELATIVO AI  
CONTI CONSUNTIVI 2010***

**APRILE 2011**



Lodevole Municipio  
del Comune di Alto Malcantone  
6937 Breno

Mendrisio, 5 aprile 2011/AB/CLC

Egregio Signor Sindaco  
Egregi Signori Municipali

Conformemente al mandato conferitoci abbiamo verificato i conti consuntivi 2010 del vostro Comune.

La nostra verifica è stata effettuata conformemente alla direttiva di applicazione della SEL dell'art. 171a cpv. 2 e 4 LOC ed agli Standard svizzeri di revisione, i quali richiedono che la stessa venga pianificata ed effettuata in maniera tale che anomalie significative nel conto consuntivo possano essere identificate con un grado di sicurezza accettabile. Confermiamo di disporre della necessaria abilitazione ai sensi della Legge federale sull'abilitazione e sorveglianza dei revisori. Abbiamo verificato le posizioni e le informazioni del conto consuntivo mediante procedure analitiche e di verifica a campione. Abbiamo inoltre giudicato l'applicazione dei principi determinanti, le decisioni significative in materia di valutazione, nonché la presentazione del conto consuntivo nel suo insieme. Siamo dell'avviso che la nostra verifica costituisca una base sufficiente per la presente nostra opinione.

A nostro giudizio la contabilità ed il conto consuntivo sono conformi alle disposizioni legali con la seguente limitazione:

*nel corso del 2010 sono stati effettuati ammortamenti supplementari sulla sostanza amministrativa di Fr. 244'863.84. Per fornire a questa spesa la necessaria base legale sarà necessario richiedere il relativo credito al Consiglio Comunale con un aggiornamento del preventivo.*

Raccomandiamo, successivamente alla ratifica dell'ammortamento supplementare, l'approvazione formale degli allegati conti consuntivi 2010.

La relazione allegata riferisce sull'esito dei nostri controlli e verifiche ai sensi dei disposti della direttiva di applicazione dell'art. 171a cpv. 2 LOC.

**INTERFIDA REVISIONI E CONSULENZE SA**

Angelo Bianchi

Claudio Crivelli

---

## INDICE

<b>A.</b>	<b>TENUTA ED ORGANIZZAZIONE DELLA CONTABILITÀ</b>	<b>2</b>
<b>B.</b>	<b>COMPLETEZZA FORMALE DEI CONTI</b>	<b>3</b>
<b>C.</b>	<b>ESATTEZZA DELLE CONSISTENZE DI BILANCIO</b>	<b>4</b>
	1. <i>Liquidità</i>	4
	2. <i>Crediti</i>	4
	3. <i>Investimenti in beni patrimoniali</i>	6
	4. <i>Transitori attivi</i>	7
	5. <i>Investimenti in beni amministrativi</i>	7
	6. <i>Impegni correnti</i>	10
	7. <i>Debiti a medio-lungo termine</i>	10
	8. <i>Debiti per gestioni speciali</i>	10
	9. <i>Transitori passivi</i>	11
	10. <i>Impegni verso finanziamenti speciali</i>	11
	11. <i>Capitale proprio</i>	12
<b>D.</b>	<b>CONTO DI GESTIONE CORRENTE</b>	<b>13</b>
<b>E.</b>	<b>CONTO INVESTIMENTI E CONTO DI CHIUSURA</b>	<b>13</b>
<b>F.</b>	<b>CONCLUSIONI</b>	<b>15</b>

---

---

## **RELAZIONE DETTAGLIATA INERENTE LA REVISIONE DEI CONTI CONSUNTIVI 2010 DEL COMUNE DI ALTO MALCANTONE**

Egregio Signor Sindaco

Egredi Signori Municipali

Conformemente al mandato conferitoci abbiamo proceduto alla revisione dei conti consuntivi 2010 del vostro Comune. I risultati principali delle nostre verifiche sono illustrati in questa relazione.

Osserviamo che, in ossequio alla decisione del Consiglio Comunale, si è proceduto con valuta 1.1.2010 allo scioglimento dell'Azienda Acqua Potabile integrando i relativi conti patrimoniali nel bilancio del Comune e istituendo nella gestione corrente il servizio Approvvigionamento idrico.

Confermiamo che il trapasso dei conti patrimoniali al Comune è avvenuto in modo corretto. È importante osservare che il programma contabile non permette di modificare il bilancio di apertura; la sostanza iniziale (1.1.2010) evidenziata a bilancio è riferita pertanto unicamente al Comune, l'integrazione del patrimonio dell'azienda è compreso nella movimentazione indicata nella colonna "Aumento". Alla stessa stregua la gestione corrente non propone i dati di confronto 2009.

### **A. TENUTA ED ORGANIZZAZIONE DELLA CONTABILITÀ**

Sulla base delle nostre verifiche confermiamo che:

- *la contabilità è aggiornata in modo regolare,*
- *le registrazioni contabili sono supportate dai relativi giustificativi,*
- *l'organizzazione contabile e le procedure di controllo sono conformi alla struttura del vostro Comune,*
- *la gestione dei pagamenti è regolamentata correttamente.*

---

## **B. COMPLETEZZA FORMALE DEI CONTI**

Per quanto concerne la completezza formale dei conti consuntivi ricordiamo che, in ossequio alle disposizioni dell'art. 21 RgfLoc, devono essere presentati i seguenti documenti:

- 1) riassunto del consuntivo
- 2) ricapitolazione per genere di conto del conto di gestione corrente a tre cifre con subtotali a due cifre
- 3) ricapitolazione funzionale del conto di gestione corrente a tre cifre
- 4) ricapitolazione per dicasteri del conto di gestione corrente
- 5) dettaglio del conto di gestione corrente
- 6) ricapitolazione per genere di conto del conto degli investimenti a tre cifre con subtotali a due cifre
- 7) ricapitolazione per dicasteri del conto degli investimenti
- 8) dettaglio del conto degli investimenti
- 9) bilancio con indicazione dei totali, a livello di conti, di classe e a livello di beni patrimoniali, beni amministrativi, eccedenza passiva, capitale di terzi, finanziamenti speciali e capitale proprio
- 10) tabella degli ammortamenti
- 11) controllo dei crediti, ovvero l'elenco dei crediti votati con gli importi utilizzati e ancora disponibili in rapporto, ove è il caso, allo stato di avanzamento dei lavori
- 12) elenco dei debiti
- 13) conto dei flussi di capitale per il fondo mezzi liquidi
- 14) elenco degli impegni eventuali
- 15) analisi finanziaria con il calcolo dei seguenti indicatori:
  - grado di autofinanziamento
  - capacità di autofinanziamento
  - quota degli interessi
  - quota degli oneri finanziari
  - debito pubblico totale e pro capite
  - quota di capitale proprio

Ad eccezione di quanto evidenziato al punto 11) (tabella controllo crediti d'investimento), confermiamo di aver ricevuto tutta la documentazione di cui sopra.

---

### **C. ESATTEZZA DELLE CONSISTENZE DI BILANCIO**

Confermiamo di aver verificato la corrispondenza dei saldi iniziali al 1° gennaio 2010 con i saldi approvati dal Legislativo comunale al 31 dicembre 2009.

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2010</u>
<b>1. Liquidità</b>	<u>Fr. 103'498.21</u>	<u>Fr. 62'336.70</u>

I saldi esposti a bilancio sono stati verificati per mezzo dei relativi libri contabili e degli estratti conto al 31 dicembre 2010.

Questi i mezzi liquidi del Comune di Alto Malcantone al 31 dicembre 2010:

Cassa	Fr. 314.90
Conti correnti postali e bancario	" 62'021.80
<b>Totale Liquidità</b>	<u><b>Fr. 62'336.70</b></u>

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2010</u>
<b>2. Crediti</b>	<u>Fr. 2'996'617.84</u>	<u>Fr. 1'490'499.30</u>

Al 31 dicembre 2010 il vostro Comune vantava i seguenti crediti:

Imposte da incassare	Fr. 1'296'342.70
Debitori diversi	" 194'156.60
<b>Totale Crediti</b>	<u><b>Fr. 1'490'499.30</b></u>

---

Imposte da incassare

Questi i crediti di imposta al 31 dicembre 2010:

Imposte da incassare 2007	Fr.	60'000.00
Imposte da incassare 2008	"	180'000.00
Imposte da incassare 2009	"	380'000.00
Imposte da incassare 2010	"	676'342.70
<i>Totale Crediti di imposta</i>		<u>Fr. 1'296'342.70</u>

Abbiamo verificato i saldi a bilancio sulla base delle distinte nominative del Centro Sistemi Informativi "Partite aperte e pareggiate" al 31.12.2010. La situazione di credito relativa agli esercizi 2009 e precedenti è suffragata dalle tabelle di cui sopra, tenuto conto delle notifiche ancora mancanti.

Sulla base della possibile evoluzione del gettito di competenza dei singoli periodi, la vostra cancelleria ha ritenuto opportuno rettificare i saldi di bilancio 2009 e precedenti contabilizzando un ricavo complessivo di Fr. 6'066.36.

I crediti di imposta relativi al 2010 sono il frutto della valutazione del gettito di competenza, dedotti i relativi incassi. La stima del gettito di imposta relativo all'anno 2010 è stata effettuata sulla base di tutte le informazioni a disposizione della cancelleria comunale a fine anno ed è da ritenere corretta. Questo l'accertamento a consuntivo:

	<b>Gettito comunale</b>
Persone fisiche	Fr. 2'216'000.00
Persone giuridiche	" 56'000.00
Imposta personale	" 21'000.00
Imposta immobiliare comunale	" 143'000.00
<i>Totale gettito di imposta</i>	<u>Fr. 2'436'000.00</u>

---

Debitori diversi

Abbiamo verificato i saldi a bilancio sulla base della relativa documentazione o, nel caso di stime, sulla base della plausibilità con l'attività svolta e le cifre dello scorso anno. I crediti per tasse diverse corrispondono con quanto evidenziato dalla relativa contabilità ausiliaria. Osserviamo che per alcuni di questi sussiste il rischio di non incassare interamente quanto evidenziato a bilancio.

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2010</u>
<b>3. Investimenti in beni patrimoniali</b>	<b>Fr. 98'918.39</b>	<b>Fr. 88'901.70</b>

Questa la composizione dei beni patrimoniali al 31 dicembre 2010:

Depositi bancari	Fr. 27'401.70
Azioni Monte Lema SA	" 21'500.00
Immobili	<u>" 40'000.00</u>
<b>Totale Investimenti in beni patrimoniali</b>	<b><u>Fr. 88'901.70</u></b>

La correttezza dei conti 120 (depositi bancari) è stata verificata per mezzo dei singoli estratti conto bancari di fine anno.

Il saldo di bilancio Azioni Monte Lema SA, corrispondente al valore nominale dei titoli della società, non ha subito variazioni nel corso dell'anno.

Il saldo immobili concerne lo stabile Ex Asilo di proprietà del vostro Comune. I ricavi da locazione contabilizzati nella gestione corrente permettono di considerare corretto il saldo esposto all'attivo.

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2010</u>
<b>4. Transitori attivi</b>	<u>Fr. 14'009.75</u>	<u>Fr. 542'755.30</u>

Abbiamo verificato il saldo a bilancio sulla base della relativa documentazione e delle informazioni ricevute o, nel caso di stime, sulla base della plausibilità con l'attività svolta e le cifre dello scorso anno. Il totale esposto comprende un valore di Fr. 400'000.— per il contributo cantonale di localizzazione geografica e un accertamento di Fr. 120'000.— per tasse d'uso 2010 d'approvvigionamento idrico.

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2010</u>
<b>5. Invest. in beni amministrativi</b>	<u>Fr. 6'539'583.57</u>	<u>Fr. 8'348'387.94</u>
<b>Contributi per investimenti</b>	" 513'517.48	" 557'482.11
<b>Altre uscite attivate</b>	" 103'744.00	" 11.00
<b>Totale Invest. amministrativi</b>	<u>Fr. 7'156'845.05</u>	<u>Fr. 8'905'881.05</u>

Per tutti gli investimenti abbiamo verificato il movimento dell'anno prestando particolare attenzione alla base legale, cioè il credito concesso dal Consiglio Comunale.

Le disposizioni contabili per gli enti pubblici prevedono la presentazione, in allegato al consuntivo, della tabella indicante lo stato di utilizzo dei crediti di investimento a fine anno. In assenza di questa tabella non ci è possibile esprimere un giudizio in merito al rispetto dei limiti di spesa fissati dal Legislativo.

---

Gli ammortamenti amministrativi ordinari effettuati nel 2010 ammontano a Fr. 411'184.65 e corrispondono al 4.5% del valore residuo dei beni amministrativi alla fine del periodo precedente.

Considerati i valori determinanti al netto di quanto concerne gli investimenti per le canalizzazioni e per l'approvvigionamento idrico, ne deriva un'aliquota del 5.0%.

Osserviamo inoltre che in sede di allestimento del consuntivo si è proceduto alla contabilizzazione di ammortamenti straordinari per complessivi Fr. 244'863.84. Questo costo, evidenziato correttamente nella gestione corrente come ammortamento supplementare, dovrà essere sottoposto per ratifica al Legislativo comunale con un adeguamento del preventivo 2010.

Gli ammortamenti amministrativi complessivi ammontano di conseguenza a Fr. 656'048.49, equivalenti al 7.1% del valore residuo totale al 1 gennaio 2010. Lo stesso calcolo, considerando gli ammortamenti complessivi 2010 riguardanti unicamente la sostanza amministrativa ammortizzabile, determina un'aliquota media del 6.8%.

Ricordiamo a tale proposito che il tasso minimo medio del 10% previsto dalle nuove disposizioni LOC dovrà essere raggiunto entro 10 anni dall'introduzione delle modifiche legislative (e quindi il 2019) mentre entro 5 anni (quindi il 2014) dovrà essere raggiunta la percentuale media dell'8%. Nelle singole categorie sono state rispettate le aliquote indicate a preventivo.

Conformemente alle disposizioni dell'art. 158 cpv. 3 CO, gli ammortamenti relativi a investimenti per la depurazione delle acque e a infrastrutture per il servizio di approvvigionamento idrico sono stati calcolati sui valori iniziali, stimati in considerazione della durata residua d'utilizzo valutata dalla vostra amministrazione in 28 rispettivamente 24 anni.

---

Questi, in modo riassuntivo, i beni amministrativi al 31 dicembre 2010:

Terreni non edificati	Fr. 211'446.00	
Opere del genio civile	" 4'964'609.05	
Costruzioni edili	" 3'069'995.47	
Boschi	" 1.00	
Mobili e macchine	" 102'336.42	
<i>Investimenti in beni amministrativi</i>	<u>Fr. 8'348'387.94</u>	Fr. 8'348'387.94
Contributi ad enti e consorzi	Fr. 557'482.11	
<i>Contributi per investimenti</i>	<u>Fr. 557'482.11</u>	Fr. 557'482.11
Altre uscite attivate	Fr. 11.00	
<i>Altre uscite attivate</i>	<u>Fr. 11.00</u>	Fr. 11.00
<b><i>Totale Investimenti in beni amministrativi</i></b>		<u><b>Fr. 8'905'881.05</b></u>

---

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2010</u>
<b>6. Impegni correnti</b>	<u>Fr. 182'205.58</u>	<u>Fr. 177'460.55</u>

Abbiamo verificato i saldi a bilancio sulla base delle singole fatture da pagare a fine anno o, nel caso di stime, sulla base della plausibilità con l'attività svolta e le cifre dello scorso anno.

Il debito in conto corrente con lo Stato corrisponde con quanto evidenziato dal relativo estratto conto al 31 dicembre 2010. I debiti nei confronti dell'Amministrazione federale delle contribuzioni corrispondono con quanto risultante dai rendiconti IVA del IV trimestre 2010 per la gestione rifiuti e per l'approvvigionamento idrico.

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2010</u>
<b>7. Debiti a medio-lungo termine</b>	<u>Fr. 8'537'186.91</u>	<u>Fr. 8'944'951.28</u>

I debiti a medio e lungo termine sono contabilizzati in modo corretto. I valori esposti a bilancio al 31 dicembre 2010 corrispondono con gli estratti conto o i riconoscimenti di debito di fine anno. Gli interessi passivi e le spese bancarie sono registrati correttamente nella gestione corrente.

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2010</u>
<b>8. Debiti per gestioni speciali</b>	<u>Fr. 32'937.00</u>	<u>Fr. 27'401.70</u>

Ai conti di bilancio "Legati" sono stati accreditati nell'esercizio in esame gli interessi di competenza dei singoli fondi. Al "Legato Righetti A. e diversi" è stato inoltre addebitato un importo di Fr. 5'618.55 con contropartita il conto investimenti per una spesa equivalente per lavori di ristrutturazione di un immobile a Breno.

---

Questi i debiti per gestioni speciali del vostro Comune al 31 dicembre 2010:

Legato Righetti A. e diversi	Fr. 26'584.10
Legato Luigi Tami / Pane e sale	" 326.20
Lagato C. e M. Boschetti / Pane e sale	" 491.40
<b><i>Totale Debiti per gestioni speciali</i></b>	<b><i>Fr. 27'401.70</i></b>

Osserviamo inoltre che, in ossequio alle disposizioni dell'art. 215 LOC cpv 3, i fondi vincolati che non vengono utilizzati per gli scopi prefissati devono essere sciolti a favore del capitale proprio.

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2010</u>
<b><i>9. Transitori passivi</i></b>	<b><i>Fr. 60'467.95</i></b>	<b><i>Fr. 74'520.44</i></b>

Abbiamo verificato i saldi a bilancio sulla base della relativa documentazione o, nel caso di stime, sulla base della plausibilità con l'attività svolta e le cifre dello scorso anno.

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2010</u>
<b><i>10. Impegni verso finanz. speciali</i></b>	<b><i>Fr. 477'875.70</i></b>	<b><i>Fr. 512'315.70</i></b>

Questi gli impegni verso finanziamenti speciali al 31 dicembre 2010:

Contributi sostitutivi posteggi	Fr. 63'679.50
Contributi sostitutivi rifugi PCi	" 448'636.20
<b><i>Totale Impegni verso finanziamenti speciali</i></b>	<b><i>Fr. 512'315.70</i></b>

I contributi sostitutivi incassati nel corso del 2010 sono stati correttamente attribuiti al relativo finanziamento speciale.

---

Risultano tuttora delle differenze rispetto a quanto rilevabile dalle rispettive liste di dettaglio.

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2010</u>
<b>11. Capitale proprio</b>	<u>Fr. 1'079'216.10</u>	<u>Fr. 1'353'724.38</u>

Come riportato nella parte introduttiva della presente relazione, l'aumento rilevato nel 2010 del capitale proprio è in parte determinato dall'assorbimento dei valori di fine 2009 dell'Azienda acqua potabile.

Al capitale proprio, che funge da unica riserva generale per tutto l'esercizio corrente, viene quindi accreditato l'avanzo d'esercizio 2010.

Avanzi d'esercizio accumulati Comune al 1.1.2010	Fr. 1'079'216.10
Avanzo d'esercizio accumulati Acqua potabile al 1.1.2010	" 226'336.29
	<hr/>
Avanzi d'esercizio accumulati al 1.1.2010	Fr. 1'305'552.39
Avanzo d'esercizio 2010	" 48'171.99
	<hr/>
<b>Totale Capitale proprio</b>	<b><u>Fr. 1'353'724.38</u></b>

---

#### **D. CONTO DI GESTIONE CORRENTE**

Abbiamo verificato i movimenti della gestione corrente con particolare attenzione alla competenza e completezza delle spese e dei ricavi evidenziati.

Rimandiamo ai capitoli delle pagine precedenti per quanto concerne la plausibilità della valutazione del gettito d'imposta e la correttezza del calcolo degli ammortamenti.

La gestione corrente 2010 chiude con un avanzo d'esercizio di Fr. 48'171.99 che verrà accreditato al capitale proprio.

	<u>2009</u>	<u>2010</u>
Ricavi correnti	<i>Fr. 4'295'876.52</i>	<b><i>Fr. 4'783'726.72</i></b>
./i. Spese correnti	<i>" - 4'272'938.32</i>	<b><i>" - 4'735'554.73</i></b>
<b>Avanzo d'esercizio</b>	<b><i>Fr. 22'938.20</i></b>	<b><i>Fr. 48'171.99</i></b>

Le variazioni di spesa e ricavo rispetto al preventivo votato dal Consiglio Comunale sono state verificate nel dettaglio. Le stesse sono oggetto del commento politico al consuntivo e non vengono pertanto riproposte nella nostra relazione.

## **E. CONTO INVESTIMENTI E CONTO DI CHIUSURA**

Il conto degli investimenti è stato verificato nell'ambito del capitolo "Investimenti in beni amministrativi" e chiude con investimenti netti di Fr. 364'912.30.

	<u>2009</u>	<u>2010</u>
Uscite per investimenti amministrativi	Fr. 324'862.15	Fr. 433'201.40
./. Entrate per investimenti amministrativi	" - 38'788.30	" - 68'289.10
<b>Investimenti netti</b>	<u>Fr. 286'073.85</u>	<u>Fr. 364'912.30</u>

Dopo il riporto degli ammortamenti risulta dal conto investimenti un'eccedenza di finanziamento di Fr. 291'136.19. Il conto investimenti non presenta la suddivisione tra ammortamenti ordinari e supplementari.

	<u>2009</u>	<u>2010</u>
Investimenti netti beni amministrativi	Fr. 286'073.85	Fr. 364'912.30
./. Ammortamenti amministrativi	" - 396'850.56	" - 656'048.49
<b>Eccedenza di finanziamento</b>	<u>Fr. - 110'776.71</u>	<u>Fr. - 291'136.19</u>

I conti consuntivi 2010 di Alto Malcantone evidenziano un avanzo generale di Fr. 339'308.18 corrispondente alla diminuzione del debito pubblico.

	<u>2009</u>	<u>2010</u>
Avanzo d'esercizio	Fr. 22'938.20	Fr. 48'171.99
Eccedenza finanz. conto investimenti	" 110'776.71	" 291'136.19
<b>Avanzo generale</b>	<u>Fr. 133'714.91</u>	<u>Fr. 339'308.18</u>

---

## **F. CONCLUSIONI**

Durante il 2010 la contabilità è stata tenuta in modo corretto e regolare. Ringraziamo il personale di cancelleria per la collaborazione prestata.

Restando a disposizione per ulteriori informazioni, ci è gradita l'occasione per porgere i nostri più distinti saluti.

**INTERFIDA REVISIONI E CONSULENZE SA**

**Angelo Bianchi**

**Claudio Crivelli**